

Investor:

Žadatel:
Ateliér Jezbera s.r.o.
Radek Jezbera, DiS.
Akademika Heyrovského 1178/6
50003 Hradec Králové

Vaše značka:

Číslo jednací: **VAKHK/VHR/VI/21/4855**

Vyřizuje: **Ivana Vejvodová**

Telefon: **+420 491 512 789**

E-mail: **ivana.vejvodova@vakhk.cz**

Název akce: **Změna užívání stavby z obecní školy na obecní úřad spojená se stavebními úpravami ve Výravě čp. 104, p.č. st. 54 a p.č. 140, k.ú. Výrava**

Typ žádosti: **Vyjádření ke stavbám (kromě výše uvedených)**

Typ řízení: **dokumentace pro společné územní a stavební řízení**

Zájmové území:

Datum vydání vyjádření: **03.11.2021**

Platnost tohoto vyjádření: **12 měsíců**

Stavba bude provedena dle předložené projektové dokumentace.

Dříve byl objekt využíván jako obecná škola či prostory obecního úřadu. Nově je zde navržen obecní úřad s knihovnou a zázemím. Řešený objekt se nachází v obci Výrava, číslo popisné 104, na st. p. č. 54 v k. ú. Výrava.

Na st. p. č. 54 a p. p. č. 140 v k. ú. Výrava se nenachází vodovodní řad v provozování Královéhradecké provozní a. s.

Nejbližší stávající vodovodní řad DN 150 PVC v provozování Královéhradecké provozní, a. s. se nachází na p. p. č. 1863/1 v k. ú. Výrava. Je nutné jeho stávající polohu respektovat.

Ochrana vodovodních řadů a kanalizačních stok je zajišťována dle § 23 zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích. Ochrannými pásmy se rozumí prostor v bezprostřední blízkosti vodovodních řadů a kanalizačních stok určený k zajištění jejich provozuschopnosti.

Ochranná pásma jsou vymezena vodorovnou vzdáleností od vnějšího líce stěny potrubí nebo kanalizační stoky na každou stranu

- a) u vodovodních řadů a kanalizačních stok do průměru 500 mm včetně, 1,5 m,
- b) u vodovodních řadů a kanalizačních stok nad průměr 500 mm, 2,5 m,
- c) u vodovodních řadů nebo kanalizačních stok o průměru nad 200 mm, jejichž dno je uloženo v hloubce větší než 2,5 m pod upraveným povrchem, se vzdálenosti podle písmene a) nebo b) od vnějšího líce zvyšují o 1,0 m.

V ochranném pásmu vodovodního řadu nebo kanalizační stoky lze

- a) provádět zemní práce, stavby, umísťovat konstrukce nebo jiná podobná zařízení či provádět činnosti, které omezují přístup k vodovodnímu řadu nebo kanalizační stoce nebo které by mohly ohrozit jejich technický stav nebo plynulé provozování,
 - b) vysazovat trvalé porosty,
 - c) provádět skládky mimo skládek jakéhokoli odpadu,
 - d) provádět terénní úpravy,
- s písemným souhlasem vlastníka vodovodu nebo kanalizace.

Upozorňujeme, že se zde nacházejí také stávající vodovodní přípojky. Náš archív přípojek nemusí obsahovat všechny trasy vodovodních přípojek. Tyto jsou v majetku vlastníků napojených nemovitostí. Jejich zakres je orientační. Je nutné jejich stávající polohu respektovat.

Na st. p. č. 54 v k. ú. Výrava je, dle našich podkladů, již vyvedena stávající vodovodní přípojka DN 32 a je napojena na vodovod DN 150 PVC v provozování Královéhradecké provozní, a. s.

Kapacitu, stav a dimenzi vodovodní přípojky posuzuje projektant. Pokud stávající vodovodní přípojka kapacitně dostačuje, lze ji dále využít.

Dle předložené projektové dokumentace je vodovodní přípojka zavedena do stávajícího objektu číslo popisné 104, kde je ve sklepě, dle našich podkladů, umístěna vodoměrná sestava s fakturačním vodoměrem. Tato je v majetku vlastníka nemovitosti a její zakres je orientační. Je nutné její stávající polohu respektovat.

Nové rozvody vody budou připojeny na stávající vodovodní přípojku až za fakturačním vodoměrem. Dle předložené dokumentace není požadována žádná změna vodovodní přípojky a umístění fakturačního vodoměru. Toto vše zůstává stávající.

Dle Zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích ve znění pozdějších předpisů a dle Vyhlášky č. 268/2009 Sb. ve znění pozdějších předpisů: vodovodní přípojka pitné vody z vodovodu pro veřejnou potřebu v provozování Královéhradecké provozní, a.s. a na ni napojené vnitřní rozvody nesmí být propojeny s vodovodním potrubím z jiného zdroje vody.

Splaškové vody budou svedeny novým splaškovým domovním kanalizačním rozvodem do samonosného biologického septiku s biologickým dočišťovacím filtrem, kde budou vody předčištěny a dále svedeny do obecní kanalizace.

Dešťové vody ze střechy jsou svedeny na okolní pozemky, kde volně zasakují. Nedojde ke zvětšení odvodňovaných ploch.

Elektrická energie je zajištěna stávající přípojkou, do které nebude nijak zasahováno. Budou provedeny pouze nové vnitřní rozvody.

Doprava na pozemek st. p. č. 54 v k. ú. Výrava je zabezpečena ze silnice III. třídy po stávajícím sjezdu.

Při výše uvedené stavbě je nutno dodržet tyto naše podmínky a požadavky:

Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové

Tel.: +420 491 512 784
Fax: +420 495 406 323

IČO: 48172898
DIČ: CZ48172898

e-mail: vakhk@vakhk.cz
www.vakhk.cz

Společnost byla založena podle právního řádu České republiky jako akciová společnost a je zapsána v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 964.

- při stavbě je nutno dodržet ČSN 73 60 05.
- před zahájením prací je nutno objednávkou případně požádat provozovatele (KHP) o vytýčení vodovodu – objednávku na info@khp.cz a v kopii na petr.divecky@khp.cz, včetně situace a tohoto vyjádření. Dále si domluvit termín schůzky - pan Petr Divecký – úsek České Meziříčí, číslo telefonu: 602 540 665.
- při vytýčení vodovodu v provozování Královéhradecké provozní a. s. případně budou upřesněny další požadavky z hlediska umístění vodovodu v provozování Královéhradecké provozní, a. s. a prováděných prací.
- při realizaci požadujeme zajistit přístupnost k uzavíracím armaturám, šachtám a hydrantům z důvodu provádění obsluhy a údržby vodovodu v provozování Královéhradecké provozní a. s.
- veškeré práce v blízkosti vodovodu v provozování Královéhradecké provozní a. s. požadujeme provádět ručně.
- při stavbě musí být přístupno veškeré zařízení v provozování Královéhradecké provozní, a. s., nesmí být na něm ukládán stavební ani výkopový materiál.
- v případě, že při stavbě dojde k poškození vodovodu v provozování Královéhradecké provozní a. s., bude toto neprodleně nahlášeno Královéhradecké provozní, a. s. a následné opravy zařízení vodovodu budou provedeny výhradně Královéhradeckou provozní, a. s. na náklady investora stavby.
- bude zachována stávající niveleta terénu nad vodovodním řadem v provozování Královéhradecké provozní a. s. a jeho dostatečné krytí zeminou.
- zhotovitel této stavby je povinen vyzvat pracovníky Královéhradecké provozní, a. s. před dokončením prací (záhozem) ke kontrole dodržení našich podmínek a k převzetí zařízení v provozování Královéhradecké provozní a.s., které bylo stavbou dotčeno.

Kanalizace v obci Výrava není v provozování Královéhradecké provozní, a. s.

Při splnění výše uvedených podmínek a požadavků s prováděním stavby souhlasíme.

Toto vyjádření je současně stanoviskem provozovatele veřejného vodovodu, společnosti Královéhradecká provozní, a. s.

Na vědomí:

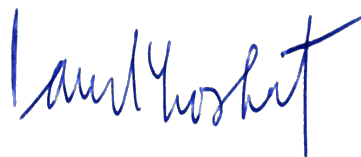
Jiří Kraus – manažer provozu pitných vod

Michal Chvojka – vedoucí střediska Výroba vody

Toto vyjádření pozbývá platnosti:

- uplynutím doby platnosti vyjádření
- změnou rozsahu vyznačeného území
- změnou účelu vyjádření uvedeného v žádosti

Platnost tohoto vyjádření je jeden rok ode dne vydání.



Ing. Pavel Loskot
technicko - provozní náměstek
Vodovody a kanalizace Hradec Králové a.s.

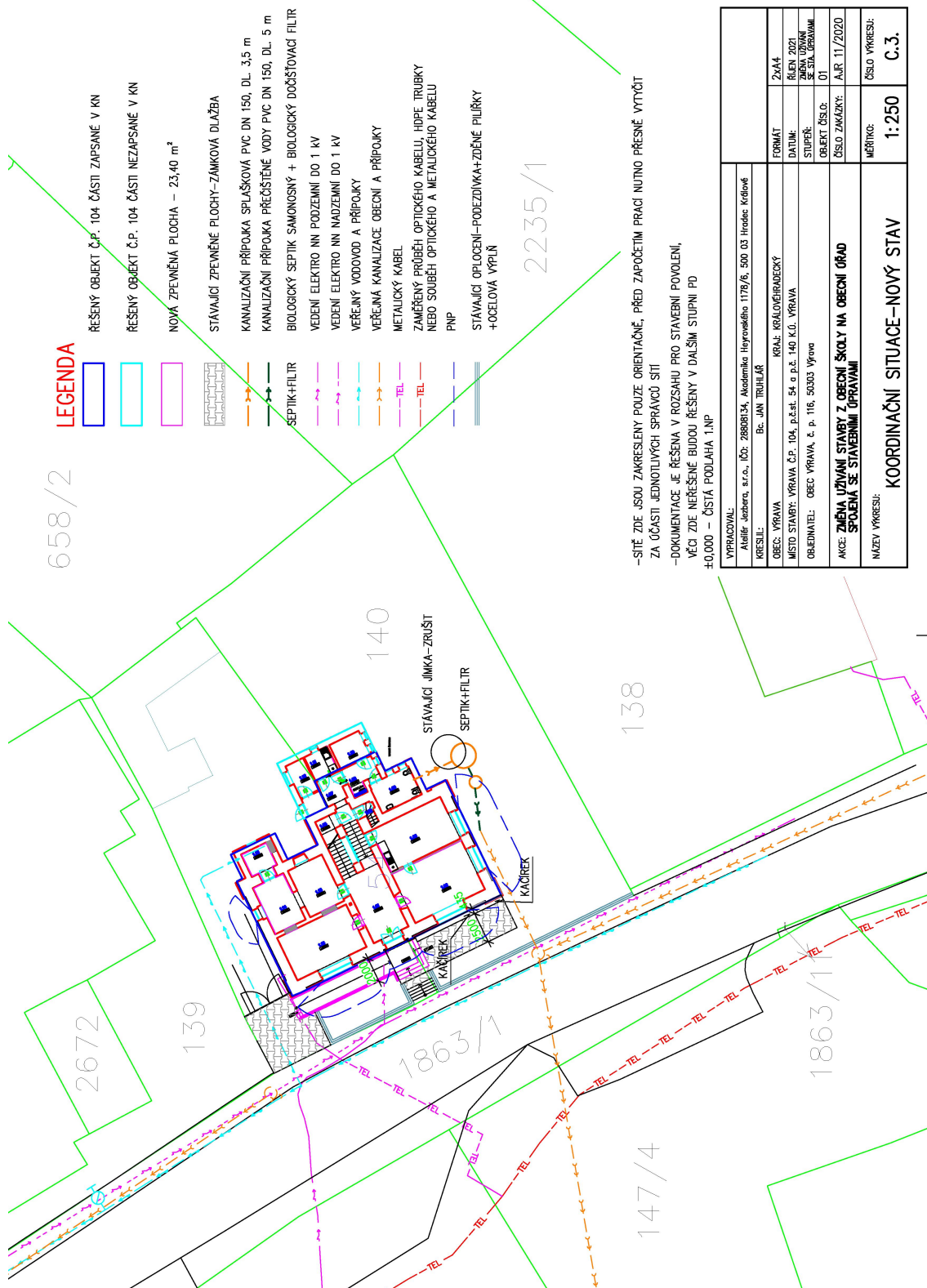
Přílohy:

počet: 2

- Situace
- Situace sítí v provozování KHP, a.s.



Situace



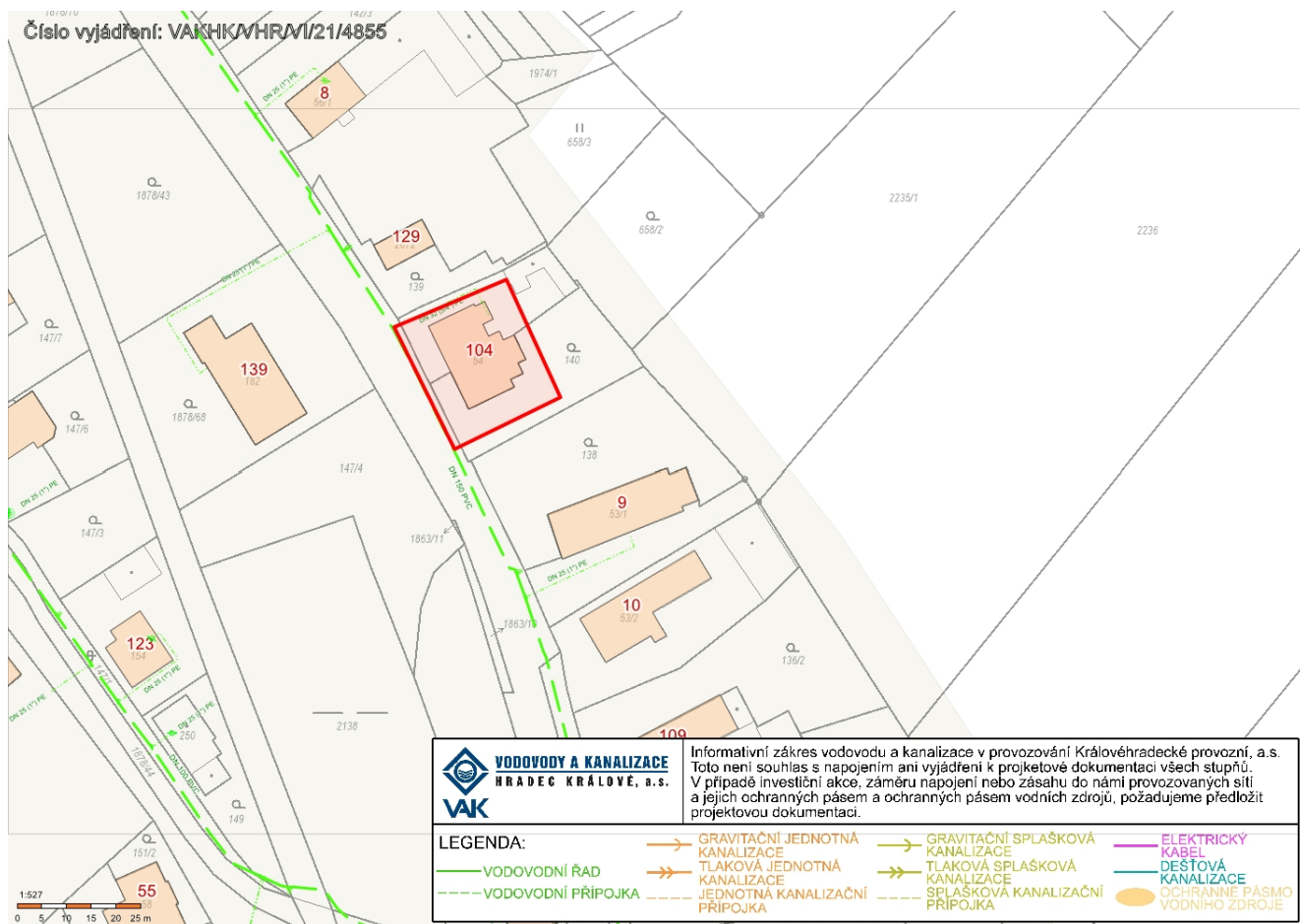
LEGENDA

- ŘEŠENÝ OBJEKT Č.P. 104 ČÁSTI ZAPSANÉ V KN
- ŘEŠENÝ OBJEKT Č.P. 104 ČÁSTI NEZAPSANÉ V KN
- NOVÁ ZPEVNĚNÁ PLOCHA – 23,40 m²
- STAVAJÍCÍ ZPEVNĚNÉ PLOCHY-ZÁMKOVÁ DLAŽBA
- KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA SPLAŠKOVÁ PVC DN 150, DL. 3,5 m
- KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA PŘEČISTĚNÉ VODY PVC DN 150, DL. 5 m
- BIOLOGICKÝ SEPTIK SAMONOSNÝ + BIOLOGICKÝ DOČIŠŤOVACÍ FILTR
- VEDENÍ ELEKTRO NN PODZEMNÍ DO 1 kV
- VEDENÍ ELEKTRO NN NADZEMNÍ DO 1 kV
- VEŘEJNÝ VODOVOD A PŘÍPOJKY
- VEŘEJNÁ KANALIZACE OBEČNÍ A PŘÍPOJKY
- METALICKÝ KABEL
- ZAMKŘENÝ PRŮBĚH OPTICKÉHO KABELU, HDPE TRUBKY NEBO SOUBĚH OPTICKÉHO A METALICKÉHO KABELU
- PNP
- STAVAJÍCÍ OPLOČENÍ-PODEZDŮVKA+ZDĚNÉ PÍLÍČKY + OCELOVÁ VÝPLŇ

–SÍTĚ ZDE JSOU ZAKRESLENY POUZE ORIENTAČNĚ, PŘED ZAPOČETÍM PRACÍ NUTNO PŘESNĚ VYTÝČIT
ZA ÚČASTI JEDNOTLIVÝCH SPRÁVCŮ SÍTÍ
–DOKUMENTACE JE ŘEŠENA V ROZSAHU PRO STAVEBNÍ POVOLENÍ,
VĚCI ZDE NERĚŠENÉ BUDOU ŘEŠENY V DALŠÍM STUPNI PD
±0,000 – ČISTA PODLAHA 1.NP

| | |
|---|--|
| VYPRACOVANÉ | Autoděkujeme, a.s., IČO: 28808134, Akademika Heyrovského 1178/6, 500 03 Hradec Králové |
| KRESLIL: | Dr. JAN TRUHLÍK |
| OBEC: VÝRAVA | KRAJ: KRÁLOVÉHRADSKÝ |
| MÍSTO STAVBY: VÝRAVA Č.P. 104, p.č. 54 a p.č. 140 K.Ú. VÝRAVA | |
| OBEDNATEL: OBEC VÝRAVA, č. p. 116, 50303 Výrava | |
| AKCE: ZUŠENÁ UŽIVANÍ STAVBY Z OBEČNÍ ŠKOLY NA OBEČNÍ DRÁHU | |
| NAZEV VÝKRESU: SPOJENÁ SE STAVEBNÍM ÚPRAVAMI | |
| FORMÁT: 2x44 | |
| DATUM: ŘÍJEN 2021 | |
| STUPEŇ: ZPRAVY | |
| OBJEKT ČÍSLO: 01 | |
| ČÍSLO ZAKAZNÍ: AUR 11/2020 | |
| MĚŘITKO: 1:250 | |
| ČÍSLO VÝKRESU: C.3. | |

Situace sítí v provozování KHP, a.s.



Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové

Tel.: +420 491 512 784
Fax: +420 495 406 323

IČO: 48172898
DIČ: CZ48172898

e-mail: vakhk@vakhk.cz
www.vakhk.cz

Společnost byla založena podle právního řádu České republiky jako akciová společnost a je zapsána v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Hradci Králové, oddíl B, vložka 964.