

Zápis č. 14-3/2024 a přijatá usnesení

**z 14. zasedání zastupitelstva obce konaného v pondělí 4. 3. 2024,
v sídle obecního úřadu, zahájeno v 18:00 hod.**

Přítomni: Jan Konečný, Michal Konečný, Filip Lukášek, Eva Nepokojová, Lenka Valentová,
Pavel Vejman

Nepřítomni: Vladimír Panenka (omluven)

Hosté:

1. Zahájení, určení zapisovatele, jmenování ověřovatelů zápisu, schválení programu

Zasedání zastupitelstva obce Výrava (dále též jako „zastupitelstvo“ nebo „ZO“) bylo zahájeno v 18:09 hodin starostkou obce Evou Nepokojovou. Starostka po přivítání přítomných členů obecního zastupitelstva konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno, program byl zveřejněn od 23. 2. 2024 na úřední fyzické a elektronické desce a je nedílnou součástí zápisu. Přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva, proto je zasedání usnášeníschopné. Bylo konstatováno, že zápis z minulého zasedání byl řádně ověřen, nebyly k němu vzneseny žádné námítky, proto jej pokládáme za schválený.

Program zasedání:

1. Zahájení, určení zapisovatele, jmenování ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Hřbitovní zeď Výrava - výběr dodavatele
3. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k p.č. 2144/15 a 2144/17
4. Zhodnocení finančních prostředků obce
5. Delegace na valnou hromadu Vodovody a kanalizace a.s.
6. Žádosti o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu obce Výrava z programu „Obnova čistících zařízení odpadních vod v obci Výrava“
7. Smlouva o dodávce služeb na údržbu zeleně v obci
8. Výsledek inventarizace majetku a závazků obce za rok 2023
9. Hospodaření obce
10. Diskuse
11. Závěr

Starostka navrhla za ověřovatele zápisu určit Filipa Lukáška a Jana Konečného. Zápis provede Eva Nepokojová.

Návrh usnesení k bodu 1. :

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání ZO, za ověřovatele zápisu určuje Filipa Lukáška a Jana Konečného, zapisovatelem Evu Nepokojovou.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení k bodu 1. bylo přijato.

2. Hřbitovní zeď Výrava - výběr dodavatele

Starostka seznámila zastupitele s výsledkem zadávacího řízení na uvedenou zakázku. K podání cenové nabídky byly firmy osloveny prostřednictvím profilu zadavatele. Nabídku podalo celkem 8 firem. 5 firem bylo z hodnocení vyloučeno pro nesplnění podmínek uvedených v zadávací dokumentaci. Jednalo se konkrétně o povinnou účast na organizované prohlídce na místě plnění zakázky za účasti zástupce obce a technického dozoru (TDI). Tato podmínka byla z rozhodnutí obce jako zadavatele zakázky nezbytná, obec na ní proto trvala a v tomto duchu byli informováni prostřednictvím profilu zadavatele všichni uchazeči. Zastupitelé měli včas k dispozici kompletní zadávací dokumentaci zakázky a zadání výběrového řízení bylo všemi přítomnými zastupiteli odsouhlaseno na 12. zasedání zastupitelstva obce dne 11. 12.2023.

Zastupitel Michal Konečný požádal o zaznamenání svého vyjádření: „*Vadí mi podmínka pro podání nabídky, kdy se zájemce o zakázku musel povinně zúčastnit organizované prohlídky místa plnění zakázky. Bez účasti zájemce o zakázku na této prohlídce byla nabídka účastníka výběrového řízení vyřazena pro nesplnění zadávací podmínky zadavatele. Jsem toho názoru, že ke stanovení této podmínky pro podání úplné nabídky nebyl důvod, protože hřbitov je místo veřejně přístupné a všechny povrchové znaky zakázky (bourání a výstavba nové zdi) jsou zřejmé.*“

Ekonomicky nejvýhodnější nabídku ve výši 3.592.983,61 Kč bez DPH podal Václav Daněk.

Stavební práce by měly být zahájeny v průběhu května 2024 a dokončeny do konce října 2024.

Návrh usnesení k bodu 2. :

A. Zastupitelstvo obce bere na vědomí výsledek zadávacího řízení a doporučení hodnotící komise vybrat dodavatele stavebních prací díla „Rekonstrukce hřbitovní zdi, Výrava“ firmu Václav Daněk, se sídlem Nábřeží 195, 51701 Solnice, IČ: 41250257, která podala ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

B. Zastupitelstvo obce bere na vědomí rozhodnutí zadavatele vybrat jako dodavatele akce díla „Rekonstrukce hřbitovní zdi, Výrava“ firmu Václav Daněk, se sídlem Nábřeží 195, 51701 Solnice, IČ: 41250257.

C. Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o dílo na provedení uvedeného díla s vybraným dodavatelem, firmou Václav Daněk, se sídlem Nábřeží 195, 51701 Solnice, IČ: 41250257, a pověřuje starostku uzavřením této Smlouvy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 1 (Michal Konečný)

Usnesení k bodu 2. bylo přijato.

3. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k p.č. 2144/15 a 2144/17

Starostka seznámila zastupitele s návrhem Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě (distribuční soustavy ČEZ) k pozemkům p. č. 2144/15 a p.č. 2144/17 ve vlastnictví obce. Výše úplaty za zřízení služebnosti byla stanovena na základě

ocenění práv odpovídajících zřízení věcného břemene na cizích nemovitostech metodou výnosovou a činí 11 000,- Kč.

Návrh usnesení k bodu 3. :

- A. Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2027745/01, umístěné na pozemcích ve vlastnictví obce Výrava p.č. 2144/15 a p.č. 2144/17 v k.ú. Výrava, mezi Obcí Výrava a společností ČEZ Distribuce, a. s. IČ: 24729035, DIČ: CZ24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupenou společností ELEKTRO-COMP spol. s.r.o., se sídlem Maloskalická 68, Malá Skalice, 552 03 Česká Skalice, IČO 15032060. Zastupitelstvo pověřuje starostku uzavřením této smlouvy.**
- B. Zastupitelstvo obce schvaluje úplatu za zřízení věcného břemene ve výši 11 000,- Kč.**

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení k bodu 3. bylo přijato.

4. Zhodnocení finančních prostředků obce

Starostka navrhla zastupitelstvu možnost využít nabídky krátkodobého zhodnocení finančních prostředků obce na období 3 nebo 6 měsíců. Jedná se o finanční prostředky z běžného účtu obce, které tvoří rezervu pro investiční akce v následujících letech. Seznámila přítomné s nabídkou termínovaných účtů od Komerční banky.

Návrh usnesení k bodu 4. :

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku zajištěním vkladu volných finančních prostředků z účtů obce na termínovaném účtu zřízeném u Komerční banky, a.s., na období 6 měsíců.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení k bodu 4. bylo přijato.

5. Delegace na valnou hromadu Vodovody a kanalizace a.s.

Starostka obce přednesla ZO pozvánku na řádnou valnou hromadu společnosti Vodovody a kanalizace, a.s, která se koná 5. června 2024 v Kongresovém centru Aldis v Hradci Králové. Nabídla svoji účast jako zástupce akcionáře Obce Výrava. Pozvánka je součástí příloh zápisu.

Návrh usnesení k bodu 5. :

Zastupitelstvo obce deleguje starostku obce Evu Nepokojovou účastí na řádné Valné hromadě společnosti Vodovody a kanalizace, a.s., se sídlem Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové, IČO 48172898, konané 5. června 2024 v Kongresovém centru Aldis v Hradci Králové.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení k bodu 5. bylo přijato.

6. Žádosti o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu obce Výrava z programu „Obnova čistících zařízení odpadních vod v obci Výrava“ a prodloužení dotačního programu

Hodnotící komise posoudila na svém zasedání 4. 3. 2024 jednu přijatou žádost o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu obce Výrava z programu „Obnova čistících zařízení odpadních vod v obci Výrava“ a doporučila zastupitelstvu jejich schválení. Dále posoudila žádost paní IF., která požádala o prodloužení doložení podkladů k již schválené žádosti o 1 rok.

Zastupitelé diskutovali o prodloužení dotačního programu „Obnova čistících zařízení odpadních vod v obci Výrava“, který má dle aktuálních pravidel skončit k 31.12.2024. Zastupitelé se dohodli na prodloužení programu o 2 roky, do konce roku 2026.

Návrh usnesení k bodu 6. :

- A. Zastupitelstvo obce schvaluje Žádost o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu obce Výrava z programu „Obnova čistících zařízení odpadních vod v obci Výrava“ pana [REDACTED], pro čištění odpadních vod z nemovitosti čp. 31 v obci Výrava.**
- B. Zastupitelstvo obce schvaluje prodloužení dotačního programu „Obnova čistících zařízení odpadních vod v obci Výrava“ do konce roku 2026.**
- C. Zastupitelstvo obce schvaluje žádost paní [REDACTED] o prodloužení doby doložení podkladů nutných pro obdržení dotace z programu „Obnova čistících zařízení odpadních vod v obci Výrava“ o 1 rok.**

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení k bodu 6. bylo přijato.

7. Smlouva o dodávce služeb na údržbu zeleně v obci

Starostka seznámila zastupitele s výsledkem poptávky na službu údržby zeleně v obci. Starostka poptala 3 dodavatele, kteří jsou schopni zakázku splnit. Obec obdržela celkem 3 nabídky a rozhodla se uzavřít Smlouvu s dodavatelem, který podal ekonomicky nejvýhodnější nabídku.

Návrh usnesení k bodu 7. :

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku uzavřením zadáním zakázky a uzavřením Smlouvy o dílo a na údržbu veřejných prostranství a zeleně v obci na období 2 let u Miroslava Slaniny, IČO 08476217, se sídlem Výrava 118, 503 03 Smiřice.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení k bodu 7. bylo přijato.

8. Výsledek inventarizace majetku a závazků obce za rok 2023

Starostka seznámila ZO se Zprávou o výsledku inventarizace majetku a závazků obce Výrava za rok 2023. Inventarizace proběhla v období od 3. 1. do 10. 2. 2024.

ZO byla předložena Inventarizační zpráva majetku a závazků za rok 2023 a Inventarizační zpráva pokladní hotovosti a stavu na běžných účtech za rok 2023.

Výsledek provedené inventarizace: „Inventarizace proběhla bez závad, nebyly zjištěny žádné inventurní rozdíly a nestanovíme žádná opatření“.

Návrh usnesení k bodu 8. :

Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o výsledku inventarizace za rok 2023.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení k bodu 8. bylo přijato.

9. Hospodaření obce

Starostka seznámila přítomné s výkazem plnění rozpočtu FIN k 31.1.2024.

10. Diskuse

Starostka otevřela se zastupiteli diskusi nad těmito aktivitami:

- Řešení sanace zdi v čp. 116 – zastupitelstvo obdrželo výstup z prohlídky objektu odborníkem. Starostka ověří s projektantem, který připravuje rekonstrukci prostor pro potřeby dětské skupiny, potenciální výměnu podlah a možnost podříznutí budovy. Další možností je odstranit marmolit z vnějšího pláště budovy a aplikovat sanační omítky. Provětrání sklepních prostor již bylo obcí zajištěno.
- Rekonstrukce toalet v čp. 116 – zastupitelé se dohodli na rekonstrukci toalet ve spolupráci SDH
- Příprava energeticky úsporných opatření v budově prodejny čp. 139 – navrhla přípravu jednoduché studie řešení jako podklad pro jednání o rozpočtu na rok 2025
- Cyklostezka na Dolní Černilov – zastupitelé se dohodli na zadání studie na realizaci
- Vybudování suchých poldrů – starostka absoluuje schůzku s vedením Povodí Labe s.p. ohledně přípravy projektu

Starostka dále informovala zastupitele o:

- Přestěhování depa na bioodpad v areálu Na Bělkách na letní sezónu do areálu ZDV Výrava z důvodu poskytnutí prostoru stavební firmě k uložení stavebního materiálu. Výměnou bude z areálu odvezena většina stávající zeminy.
- Úklidu katastru obce MS Králova Lhota 9. dubna a SDH Výrava 16. dubna
- Odpověděla Janu Konečnému ohledně odstranění kletí u rybníku U Vrbiček – bude zdarma štěpkováno, stejně jako kletí z areálu Na Bělkách

Místostarosta informoval zastupitele o:

- Schůzce s dodavatelem řešení fotovoltaiky, návrh řešení pro obec zastupitelé obdrží
- Možných řešeních obnovy veřejného osvětlení u přechodů pro obce v obci
- Objíždce při rekonstrukci komunikace II/299. Michal Konečný ověří možnosti řešení.

Filip Lukášek informoval zastupitele o havárii vody v buňce na hřišti, již opraveno.

Jan Konečný navrhl zřídit v obci odpadkové koše na psí exkrementy a poskytnutí odpadkových pytlíků občanům pro tyto účely.

Jana Medková požádala o osvětu občanů ohledně správného třídění odpadů a udržování pořádku v okolí sběrných míst.

11. Závěr

Předpokládaný termín dalšího zasedání: bude upřesněn

Výpis ve formě přijatých usnesení bude zveřejněn na úřední fyzické a elektronické desce.

Starostka ukončila zasedání zastupitelstva v 20:30 hodin.

Přílohy zápisu: (pouze originál zápisu)

- prezenční listina
- program zasedání ZO (pozvánka)
- a vše co je označeno v zápise jako příloha k originálu

Zápis byl vyhotoven dne: 6.3. 2024

Zapisovatel:

Eva Nepokojová

podpis

Ověřovatelé:

Filip Lukášek

dne

podpis

Jan Konečný

dne

podpis

Starostka obce:

Eva Nepokojová

dne

podpis