


**Zápis č. 16-06/2020 a přijatá usnesení  
ze 16. zasedání zastupitelstva obce konaného v pondělí 22. 6. 2020  
v zasedací místnosti obecního úřadu, zahájeno v 19:00 hod.**

Přítomni: Jaroslav Hejcman, Mgr. Jitka Hrubá (příchod v 19:15), Michal Konečný, Eva Nepokojová, Pavel Vejman  
Nepřítomni: Vladimír Panenka, Lenka Valentová (omluveni)  
Hosté: 

**1. Zahájení, určení zapisovatele, jmenování ověřovatelů zápisu, schválení programu**

Zasedání zastupitelstva obce Výrava (dále též jako „zastupitelstvo“ nebo „ZO“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostkou obce Evou Nepokojovou.

Zasedání bylo řádně svoláno, program byl zveřejněn od 12.6.2020 na úřední fyzické a elektronické desce a je nedílnou součástí zápisu. Přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva. Starostka prohlásila zasedání usnášeníschopné. Zápis z minulého zasedání byl řádně ověřen, nebyly k němu vzneseny žádné námitky, proto jej pokládáme za schválený.

Starostka navrhla přesunout bod Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s. na příští zasedání ZO.

**Program zasedání:**

1. Zahájení, určení zapisovatele, jmenování ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Žádost o dotaci ve 140. výzvě SFŽP na zřízení biocentra a biokoridoru Pod Příčkami
3. Oprava střechy na budově prodejny č.p. 139
4. Převod pozemků ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu do vlastnictví obce
5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti k pozemkům p.č. 2030/3 a p.č. 2328
6. Nákup kontejneru na bioodpad
7. Zařazení území obce do působnosti MAS Nad Orlicí, o.p.s.
8. Žádosti od provozovatele Letního parketu - místní poplatky
9. Hospodaření obce – Závěrečný účet obce + Účetní závěrka obce Výrava za rok 2019
10. Diskuse
11. Závěr

Starostka navrhla za ověřovatele zápisu určit Michala Konečného a Jaroslava Hejcmana. Zápis provede Eva Nepokojová.


**Návrh usnesení k bodu 1. :**

***Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání ZO, za ověřovatele zápisu určuje Michala Konečného a Jaroslava Hejcmana, zapisovatelem Evu Nepokojovou.***

Hlasování: pro: 4                      proti: 0                      zdržel se: 0

**Návrh usnesení k bodu 1. byl přijat.**

**2. Žádost o dotaci ve 140. výzvě SFŽP na zřízení biocentra a biokoridoru Pod Příčkami**

Starostka představila  kterou oslovila k přípravě návrhu projektu biocentra Pod Příčkami (BC 2) a biokoridorů Nad Příčkami (BK 4) a U Hájku (BK 3) dle platného územního plánu obce. Důvodem započítí příprav projektu již nyní je aktuálně vyhlášený dotační program, který dle informací odborníků naposled umožňuje 100 % kompenzaci

nákladů. Jedná se o 140. výzvu vyhlášenou Státním fondem životního prostředí (SFŽP), prioritní osa 4: Ochrana a péče o přírodu a krajinu, podporovaná aktivita 4.3.2: Vytváření, regenerace či posílení funkčnosti krajinných prvků a struktur. Termín uzávěrky příjmu žádostí o dotaci je 3.8.2020. ~~XXXXXXXXXX~~ představila přítomným základní návrh řešení biocentra a přilehlých biokoridorů a odpovídala na dotazy přítomných.

*Příchod Mgr. Jitka Hrubá v 19:15 hod.*

Starostka ujistila zastupitele, že při přípravě projektu je pamatováno na zachování přístupu na přilehlé pozemky. Zároveň informovala o dalších krocích, které by řešily napájení zvěře v biocentru a zavlažování v lokalitě. Probíhá jednání s odborem Životního prostředí Magistrátu města Hradce Králové i hydrogeologem o nejvhodnější variantě zajištění čerpání podzemní vody. Finální verze projektu BC a BK bude zastupitelům včas představena.

Náklady na přípravu projektu i přípravu žádosti o dotaci jsou uznatelnými náklady. Starostka navrhla podat žádost o poskytnutí dotace.

### **Návrh usnesení k bodu 2.:**

- A. Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o poskytnutí dotace na zřízení biocentra Pod Příčkami (BC 2) a biokoridorů Nad příčkami (BK 4) a U Hájku (BK 3) v obci Výrava z programu Ochrana a péče o přírodu a krajinu, podporovaná aktivita 4.3.2: Vytváření, regenerace či posílení funkčnosti krajinných prvků a struktur, vyhlášeným 140. výzvou SFŽP.**
- B. Zastupitelstvo obce zmocňuje starostku obce k jednání s poskytovatelem dotace ve věci poskytnutí finanční podpory.**

Hlasování: pro: 5                      proti: 0                      zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 2. byl přijat.

### **3. Oprava střechy na budově prodejny č.p. 139**

Starostka oslovila celkem 4 pokrývačské firmy s poptávkou cenové nabídky dle připraveného krycího listu na opravu střechy budovy prodejny č.p. 139 v obci metodou zateplení polystyrenem a využitím asfaltových pásů jako střešní krytiny. Do dne konání zastupitelstva obdržela celkem 2 nabídky, 1 poptaný se omluvil a 1 nereagoval. Společnost ALFA CZ s.r.o. nabídla cenu 390 919,54 Kč včetně DPH a společnost B+L střechy s.ro. nabídla cenu 476 288,67 Kč včetně DPH.

Protože je cena jedna z nabídek vyšší než 400 000 Kč, spadá do režimu kategorie III. Interní Směrnice o zadávání VZMR a je nutné zakázku vyhodnotit dle pravidel této Směrnice.

Zastupitelé dále diskutovali nad technickým řešením, konkrétně vhodností zateplení vzhledem k funkčnosti provětrávání střechy. Dohodli se, že je nutné připravit jednoduchou projektovou dokumentaci, která by navrhla nejvhodnější technické řešení, a rozpočet stavby. Následně bude provedena nová poptávka na dodavatele opravy střechy.

### **Návrh usnesení k bodu 3.:**

- A. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku zajištěním jednoduché projektové dokumentace na opravu střechy prodejny čp. 139.**
- B. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku zajištěním nové poptávky na opravu střechy.**

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 3. byl přijat.

#### **4. Převod pozemků ve vlastnictví Státního pozemkového úřadu do vlastnictví obce**

Starostka informovala zastupitele o výsledku jednání se Státním pozemkovým úřadem (SPÚ) ohledně možnosti převodu vybraných pozemků v k.ú. Výrava do vlastnictví obce. Jako pozemek s nejvyšší důležitější navrhl pozemek p.č. 1000/3 o výměře 246 m<sup>2</sup> (lze získat pouze směnou). V případě směny pozemku je nutné nabídnout SPÚ pozemek s koeficientem výměry 1,3, tj. za pozemek o výměře 246 m<sup>2</sup> nabídnout pozemek o výměře 320 m<sup>2</sup>. Vlastnictví tohoto pozemku v území určeném pro zástavbu je pro obec strategické vzhledem k zajištění budoucího přístupu ke stavebním parcelám (po nutné geometrické úpravě). Starostka navrhl zastupitelům podniknout další kroky nutné k realizaci směny pozemku p.č. 1000/3 a podat na SPÚ Žádost o směnu nemovitostí. Zastupitelé doporučili, aby se o směnu pozemku s SPÚ pokusil nejprve majitel sousedního pozemku p.č. 990/2.

Dále má obec zájem o pozemek p.č. 2137 o výměře 2058 m<sup>2</sup> (momentálně lze získat směnou nebo úplatným převodem). Při změně územního plánu a začlenění pozemku p.č. 2137 do kategorie „veřejná zeleň“ však lze pozemek p.č. 2137 převést bezúplatně. Zastupitelé s dohodli, že využijí možnosti začlenit pozemek do kategorie „veřejná zeleň“ při přípravě změny územního plánu.

#### **Bez usnesení.**

#### **5. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti k pozemkům p.č. 2030/3 a p.č. 2328**

Starostka předložila zastupitelům ke schválení návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti k pozemkům p.č. 2030/3 a p.č. 2328 v k.ú. Výrava mezi Obcí Výrava jako budoucím povinným, firmou Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s. jako budoucím oprávněným a [redacted] jako stavebníky. Na základě Smlouvy o umožnění provedení přeložky na stávající infrastrukturu ve vlastnictví Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., č. VAKHK/SUP/MB/2019/038 a o úhradě nákladů s ní souvisejících, uzavřené dne 15. 11. 2019 bude v rámci stavby „Přeložka vodovodu vč. 1 ks přípojky vody, k.ú. Výrava p.č. 10/1, 2030/3 a 2328“ (dále jen „stavba“) provedena přeložka stávajícího vodovodu DN 150 (PVC), který vlastní budoucí oprávněný a který provozuje Královéhradecká provozní, a.s. Do budoucího služebného pozemku bude v rámci přeložky stávajícího vodovodu uložen nový vodovod DN 150 (MO - PVC) (dále jen „vodovod“) v délce cca 21,40 m, jehož trasa je vyznačena v katastrální situaci, která jako příloha č. 1 tvoří nedílnou součást této smlouvy (dále jen „situace“).

#### **Návrh usnesení k bodu 5. :**

***A. Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti k pozemkům p.č. 2030/3 a p.č. 2328 v k.ú. Výrava mezi Obcí Výrava jako budoucím povinným, společností Vodovody a kanalizace Hradec Králové, a.s., IČ: 48172898, se sídlem Víta Nejedlého 893, 500 03 Hradec Králové jako budoucím oprávněným,***

**B. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti k pozemkům p.č. 2030/3 a p.č. 2328 v k.ú. Výrava.**

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 5. byl přijat.

**6. Nákup kontejneru na bioodpad**

Starostka tlumočila přítomným výsledek jednání Vladimíra Panenky s firmou Brukov, spol. s.r.o. ohledně možnosti osobní prohlídky nabídnutého kontejneru. Konkrétní kontejner nelze prohlédnout, vyrábí se vždy na zakázku. Po upřesnění všech parametrů a srovnání s nabídkami prezentovanými na 15. ZZO starostka navrhla zakoupit kontejner ABROLL 15 m<sup>3</sup> s přesuvným okem pro hák od firmy Brukov, spol. s.r.o.

**Návrh usnesení k bodu 6. :**

***Zastupitelstvo obce pověřuje starostku nákupem kontejneru na bioodpad ABROLL 15 m<sup>3</sup> od firmy Brukov, spol. s.r.o., IČO 49285891, se sídlem Cukrovarská 168, 503 03 Smiřice, za nabídnutou cenu 55 800,- Kč + DPH.***

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 6. byl přijat.

**7. Zařazení území obce do působnosti MAS Nad Orlicí, o.p.s.**

Starostka předložila zastupitelům žádost MAS NAD ORLICÍ, o.p.s. o zařazení obce do působnosti MAS NAD ORLICÍ, o.p.s. na programové období 2021–2027. Zároveň doporučila žádosti vyhovět s ohledem na možnost čerpání dotací zajímavých pro obec.

**Návrh usnesení k bodu 7. :**

***Zastupitelstvo obce Výrava schvaluje zařazení území obce do území působnosti MAS NAD ORLICÍ, o.p.s. na programové období 2021–2027.***

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 7. byl přijat.

**8. Žádosti od provozovatele Letního parketu - místní poplatky**

Starostka seznámila přítomné se 2 žádostmi provozovatele Letního parketu ve Výravě. První žádost se týká pronájmu místní komunikace p.č. 1927/17 vedle areálu Letního parketu ve dnech pořádání koncertů, vždy od 18 do 24 hodin. Druhá žádost se týká způsobu úhrady místních poplatků ze vstupného dle OZV 3/2019. Provozovatel zvolil úhradu formou paušálu.

***Zastupitelstvo obce bere na vědomí.***

**9. Hospodaření obce**

**9.1 Závěrečný účet**

Starostka předložila ZO ke schválení návrh závěrečného účtu obce Výrava za rok 2019, který tvoří součást dokumentu „Závěrečný účet obce Výrava za rok 2019“ ze dne 25. 4. 2020. Návrh závěrečného účtu byl v období od 5. 5. do 22.6. 2020 zveřejněn na úřední desce. K návrhu

závěrečného účtu obce nebyly k dnešnímu dni přijaty žádné připomínky. ZO na dnešním zasedání projednalo návrh závěrečného účtu obce za rok 2019 bez výhrad.

## **9.2 Účetní závěrka**

Starostka dále předložila ZO ke schválení účetní závěrky obce Výrava za rok 2019. Účetní závěrka tvoří součást dokumentu „Závěrečný účet obce Výrava za rok 2019“. K účetní závěrce obce nebyly k dnešnímu dni přijaty žádné připomínky. ZO na dnešním zasedání projednalo a schválilo účetní závěrku obce za rok 2019. O schválení účetní závěrky bude vyhotoven protokol, který bude přiložen k zápisu.

## **9.3 Měsíční výkazy**

Starostka dále seznámila zastupitele s měsíčními výkazy plnění rozpočtu a informovala o provedených změnách rozpisu rozpočtu za období od minulého zasedání ZO.

Pavel Vejman přednesl přítomným výsledek setkání Finančního výboru ze dne 12.5.2020, který kontroloval účetnictví obce od ledna do dubna 2020. Všechny kontrolované položky souhlasí. Informoval také o zrušení pevné linky z důvodu vysokých nákladů.

Ing. Mgr. Jana Medková vznesla dotaz k Závěrečnému účtu ohledně položky Vyúčtování finančních vztahů, kde se uvádí dotace a jsou tam zahrnuty i dary. Starostka prověří s účetní a odpoví na dalším zasedání ZO.

## **Návrh usnesení k bodu 9. :**


- 9.1 Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet obce Výrava za rok 2019 s vyslovením souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrad.***
- 9.2 Zastupitelstvo obce schvaluje Účetní závěrku obce Výrava za rok 2019.***
- 9.3 Zastupitelstvo obce bere na vědomí měsíční výkazy plnění rozpočtu a provedené změny rozpisu rozpočtu za období od minulého zasedání ZO.***

Hlasování: pro: 5 proti: zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 9. byl přijat.

## **10. Diskuze**

Starostka informovala ZO o:

- Probíhající jednání s majitelem pozemků v zóně ÚP 13 a 14 ohledně plánovaného dělení pozemků a následného prodeje stavebníkům
- Cenové nabídky na zpracování PD na prodloužení veřejného osvětlení ve 4 lokalitách v obci a zeptala se na názor na prodloužení VO i na hřiště z důvodu kontroly pořádku a bezpečnosti. Zastupitelé navrhli vyřešit osvětlení jiným způsobem
- Datu konání dětského dne v obci – 29.8. od 15 hodin na hřišti
- Výsledku protipovodňové prohlídky za účasti PLA a starostky – vše je v pořádku, drobnosti byly odstraněny
- Zadání PD na rekonstrukci budovy čp.104 u 
- Kácení stromů napadených kůrovcem V Ráji – řešíme co nejrychlejší vykácení, které bylo pozastaveno z důvodu nedostatku kapacit na straně dodavatele v období pandemie

- Záměru ustanovit neformální pracovní skupinu za účelem identifikace témat pro koncepci rozvoje obce od roku 2021 do roku 2030
- Navýšení alokace prostředků a tím znovuotevření možnosti získat dotaci od MMR na dobudování II. etapy dětského hřiště
- Průběhu zjišťování možností řešení zajištění dodržování emisních limitů nastavených v povolení k vypouštění odpadních vod do kanalizace. S plánem seznámí zastupitele, jakmile obdrží všechny podstatné informace a připraví konkrétní plán

**Místostarosta informoval zastupitele o:**

- Účasti na dnešní Valné hromadě Mikroregionu, kde zazněly tyto informace:
  - o znovuotevření možnosti podat žádost o dotaci na kompostéry
  - o příspěvku Mikroregionu obcím na prezentaci v publikaci Královéhradecko z nebe
  - o přerozdělení financí mezi obce na nákup zeleně ve výši ročního příspěvku, tj. 8 500 Kč pro Výravu
- Probíhající přípravě zadávací dokumentaci na Změnu 1 ÚP Výrava
- Učpané kanalizaci mezi čp. 27 a čp. 47 a požádal starostku o objednání techniky na čištění kanalizace

Pavel Vejman informoval o shnilém zábradlí u čp. 27 a doporučil informovat majitele, SÚS HK

**11. Závěr**

Termín dalšího zasedání bude upřesněn.

Výpis ve formě přijatých usnesení bude zveřejněn na úřední fyzické a elektronické desce.

Starostka ukončila zasedání ve 21:30 hodin.

**Přílohy zápisu:** (pouze originál zápisu)

- prezenční listina
- program zasedání ZO (pozvánka)
- a vše co je označeno v zápise jako příloha k originálu

Zápis byl vyhotoven dne: 29.6.2020

Zapisovatel:

Eva Nepokojová

podpis .....

Ověřovatelé:

Michal Konečný

dne .....

podpis .....

Jaroslav Hejzman

dne .....

podpis .....

Starostka obce:

Eva Nepokojová

dne .....

podpis .....