

Zápis č. 8-6/2019 a přijatá usnesení

Z 8. zasedání obecního zastupitelstva konaného v pondělí 24. 6. 2019,

v zasedací místnosti obecního úřadu, zahájeno v 19:00 hod.

Přítomni: Jaroslav Hejcman, Mgr. Jitka Hrubá, Michal Konečný, Eva Nepokojová, Lenka Valentová, Pavel Vejman

Nepřítomni: Vladimír Panenka (omluven)

Hosté:



1. Zahájení, určení zapisovatele, jmenování ověřovatelů zápisu, schválení programu

Zasedání zastupitelstva obce Výrava (dále též jako „zastupitelstvo“ nebo „OZ“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostkou obce Evou Nepokojovou.

Starostka po přivítání přítomných členů obecního zastupitelstva a hostů konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno, program byl zveřejněn od 16.6. 2019 na úřední a elektronické desce a je nedílnou součástí zápisu. Přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva, proto je zasedání usnášeníschopné. Bylo konstатовáno, že zápis z minulého zasedání byl řádně ověřen, nebyly k němu vzneseny žádné námítky, proto jej pokládáme za schválený.

Program zasedání:

1. Zahájení, určení zapisovatele, jmenování ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Změna ÚP 1 Výrava – poptávka po zpracovateli změny
3. Zveřejnění záměru pronajmout objekt čp. 139 za účelem provozování maloobchodní prodejny
4. Smlouva o zřízení služebnosti vedení sítě a služebnosti sjezdu k č.p. 178
5. Řád sportoviště a Podmínky pronájmu buňky
6. Dodatek Smlouvy s Marius Pedersen - Svoz jedlých tuků a olejů z domácností
7. Dar pro Hospic Sv. Anežky České v Červeném Kostelci
8. Dar pro Klub Radost Prostějov
9. Projednání žádosti pana T.M. – zřízení zpomalovacího retardéru u čp. 97
10. Hospodaření obce
11. Diskuze
12. Závěr

Starostka navrhla určit ověřovatelem zápisu určit Jaroslava Hejcmana a Pavla Vejmana, zapisovatelem Evu Nepokojovou.

Návrh usnesení k bodu 1.:

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání OZ, za ověřovatele zápisu určuje Jaroslava Hejcmana a Pavla Vejmana, zapisovatelem Evu Nepokojovou.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 1. byl přijat.

2. Změna ÚP 1 Výrava – poptávka po zpracovateli změny

Místostarosta zrekapituloval důvody změny územního plánu obce a předložil ZO návrh zadávací dokumentace pro poptávku po dodavateli akce „Zpracování Změny č. 1 Územního plánu Výrava pořizované zkráceným postupem pořizování vč. vyhodnocení vlivů této změny na udržitelný rozvoj území a vyhotovení úplného znění Územního plánu Výrava po jeho změně č. 1“.

Místostarosta požádal zastupitelstvo obce o souhlas s poptáním cca 3-4 dodavatelů zakázky měsíci září, dle interní Směrnice č.1/2019 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu se jedná o zakázku II. Kategorie do 399 999 Kč.

Návrh usnesení k bodu 2. :

Zastupitelstvo obce schvaluje zadání poptávky na dodavatele projektu „Zpracování Změny č. 1 Územního plánu Výrava pořizované zkráceným postupem pořizování vč. vyhodnocení vlivů této změny na udržitelný rozvoj území a vyhotovení úplného znění Územního plánu Výrava po jeho změně č. 1“ a pověřuje jejím zadáním místostarostu obce.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 2. byl přijat.

3. Zveřejnění záměru pronajmout objekt čp. 139 za účelem provozování maloobchodní prodejny

Starostka obce vyzvala přítomné k diskusi o nastavení parametrů připravovaného záměru pronajmout objekt čp.139 za účelem provozování maloobchodní prodejny. Záměr by byl řádně zveřejněn, jakmile bude obec jako nový majitel zapsána na list vlastnictví v Katastru nemovitostí. Starostka připraví návrh záměru do příštího ZZO naplánovaného na 5.8.2019.

4. Smlouva o zřízení služebnosti vedení sítě a služebnosti sjezdu k č.p. 178

Starostka obce předložila ZO návrh smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě a služebnosti sjezdu uzavírané mezi Obcí Výrava (povinný ze služebnosti inženýrské sítě a služebnosti sjezdu) a panem [REDAKCE] (oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě a služebnosti sjezdu). Předmětem smlouvy je zatížení pozemků, které jsou ve vlastnictví obce, inženýrskou sítí, a to vodovodní přípojkou. Jedná se o pozemky p. č. 147/1, p.č. 1878/44 a p.č. 146/1 v k.ú. Výrava. Pozemek p.č. 146/1 bude dále zatížen služebností sjezdu k RD s čp. 178 stojícím na p.č.st.252. Rozsah služebnosti je vymezen geometrickým plánem, který je nedílnou součástí smlouvy. Výše úplaty za zřízení služebnosti byla stanovena v souladu se Zásadami pro projednávání, schvalování smluv a určení výše úplaty za zřízení věcných břemen (služebností a reálných břemen) na nemovitých věcech obce Výrava a činí částku 3 281 Kč.

Návrh usnesení k bodu 4. :

A. *Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemkům ve vlastnictví*

obce Výrava p. č. 147/1, p.č. 1878/44 a p.č. 146/1. Služebnost inženýrské sítě bude zřízena ve prospěch pozemků parc. č. 165/1, 165/3 a p.č.st. 252, na které stojí novostavba RD.

- B. Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení služebnosti sjezdu k pozemku ve vlastnictví obce Výrava p. č. 146/1. Služebnost sjezdu bude zřízena ve prospěch pozemků s parc. č. 165/1 a 165/3 a p.č.st. 252, na které stojí novostavba RD.**
- C. Zastupitelstvo obce schvaluje výši úplaty 3 281 Kč za zřízení služebnosti inženýrské sítě a služebnosti sjezdu stanovené na základě Zásad pro projednávání, schvalování smluv a určení výše úplaty za zřízení věcných břemen (služebností a reálných břemen) na nemovitých věcech obce Výrava.**
- D. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě a služebnosti sjezdu.**

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 4 byl přijat.

5. Řád sportoviště a Pravidla pronájmu buňky

Starostka obce předložila zastupitelům návrh nového Řádu sportoviště. Ke změně dochází v souvislosti se zaměstnáním správce sportoviště a buňky s příslušenstvím, a také v souvislosti s nepořádkem a vandalismem v areálu. Zároveň otevřela starostka diskusi o možnostech a způsobu pronájmu buňky a příslušenství. Zastupitelé se shodli na tom, že případný pronájem buňky a příslušenství je plně v kompetenci starostky a může být zpoplatněn.

Místostarosta navrhl Řád sportoviště doplnit o situační plánec a přesné vymezení areálu sportoviště. Řád se bude vztahovat na celý areál sportoviště včetně buňky a posezení.

Zastupitelé také pověřili starostku zjištěním podmínek pronájmu nebo zakoupení toi toi.

Zastupitelé se shodli na zařazení bodu na program příštího ZZO.

6. Dodatek č.8 Smlouvy č. 953049 s Marius Pedersen na svoz jedlých tuků a olejů z domácností

Starostka obce informovala přítomné o zřízení odběrného místa použitých jedlých olejů a tuků z domácností. Nádoba – červená popelnice – bude umístěna v areálu tříděného odpadu za obecním úřadem. Svoz bude probíhat firmou Marius Pedersen vždy na vyžádání. Náklady na svoz jsou 55 Kč, náklady na pronájem popelnice 200 Kč ročně. Povinnost vybírat a vyvážet použité oleje a tuky z kuchyní mají obce od 1.1.2020. Dodatek č.8 ke smlouvě č. 953049 je doplněn o položku Jedlý olej a tuk - cena za sběr a přepravu 1 ks popelnice 240 l, 55 Kč, a Cena za pronájem 1 ks popelnice 200 Kč ročně.

Návrh usnesení k bodu 6. :

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku uzavřením Dodatku č.8 ke smlouvě č. 953049 s Marius Pedersen, a.s., IČO: 42194920, se sídlem Průběžná 1940/3, 500 09 Hradec Králové.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 6 byl přijat.

7. Dar pro Hospic Sv. Anežky České v Červeném Kostelci

Starostka představila zastupitelům žádost Oblastní charity Červený Kostelec o finanční dar na provoz Hospicu Sv. Anežky České a Mobilního hospicu v Červeném Kostelci. Obec přispěla již v minulosti na provoz tohoto již 24 let fungujícího zařízení, které může být v nejtěžších životních chvílích i útočištěm pro občany naší obce. Navrhuje uvolnit z rozpočtu obce na dar 10 000 Kč.

Návrh usnesení k bodu 7. :

Zastupitelstvo obce schvaluje Oblastní charitě Červený Kostelec, poskytnutí finančního příspěvku - daru z rozpočtu obce Výrava ve výši 10 000 Kč na péči v Hospici Anežky České a v Mobilním hospici Červený Kostelec.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 7 byl přijat.

8. Dar pro Klub Radost Prostějov

Starostka představila zastupitelům žádost Asociace rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s., klub „Radost“ v Prostějově, o finanční dar. Dar by byl využit na činnost zabezpečující akce pro zdravotně postižené děti a mládež pořádané v roce 2019.

Návrh usnesení k bodu 8. :

Zastupitelstvo obce neschvaluje Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR, z.s., klub „Radost“, poskytnutí finančního příspěvku - daru z rozpočtu obce Výrava na akce pro zdravotně postižené děti a mládež pořádané v roce 2019.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 8 byl přijat.

9. Projednání žádosti pana T.H. – zřízení zpomalovacího retardéru u čp. 97

Zastupitelstvo bylo v rámci diskuse na předešlém zasedání ZO seznámeno se žádostí pana T.H. o zřízení zpomalovacího retardéru při vjezdu na „Malou stranu“. Důvodem žádosti je nedodržování rychlosti při vjezdu do obytné zóny a volný pohyb dětí a zvířat v lokalitě. Zastupitelé navrhují zajistit odborný posudek na způsob provedení a cenu.

Návrh usnesení k bodu 9.:

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce zajištěním posouzení umístění retardéru kvalifikovaným odborníkem.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 9 byl přijat.

10. Hospodaření obce

Místostarosta obce seznámil přítomné se změnami rozpisu rozpočtu a 7 rozpočtovými opatřeními (RO 4 – 10) za období od posledního ZZO. Seznam RO je přílohou zápisu.

Návrh usnesení k bodu 10. :

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtová opatření 4-10.

Hlasování: pro: 6 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 10 byl přijat.

11. Diskuze

Starostka informovala o:

- Řešení záležitosti nezapsání pozemku č. 1075/6 v k.ú. Výrava do Katastru nemovitostí v roce 1999. Kupní smlouva mezi obcí a majiteli pozemku byla podepsána, došlo k zaplacení, ale pozemky nebyly převedeny na LV. Starostka bude řešit jednáním na KÚ a napravením.
- Objednávce od Povodí Labe, s.p. ve výši 18 000 Kč na vyčištění koryt potoků Výravského a Libníkovského
- Zpětvzetí návrhu na vklad Věcného břemene k nemovitosti pozemku p. č. 2136/1 v k.ú. Výrava na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene - úplatná 6DHM190010 ze dne 14.03.2019. Návrh na vklad bude dodavatelem, který za chybu zodpovídá, přepracován, a podáme jej znovu
- Žádost o dotaci na rozšíření herních prvků na dětském hřišti nebyla vybrána z důvodu obrovského množství uchazečů
- Uzavření Obecního úřadu a knihovny od 1. do 14. července z důvodu dovolené
- Odchyt volně pobíhajících psů Policií HK v katastru obce Výrava se nepodařilo domluvit z nedostatku kapacit Policie, je třeba najít jiné řešení, např. uzavřít dohodu s útulkem ve Smiřicích
- Uzavření spolupráce s paní [redacted] která povede od 1.7. knihovnu
- Akci Letní kino pořádané Veselou Výravou 13.7. na hřišti
- Konání Rybářských závodů pro děti první víkend v srpnu

Jaroslav Hejzman představil přítomným nabídky traktůrků na údržbu obce, tématem se bude ZO dále zabývat

Místostarosta informoval o:

- Žádosti o kolaudaci komunikace U Hrubých a VI. Etapy chodníků
- Požádal Jaroslava Hejmana o vyčištění odvodnění U Kapličky na horním konci obce
- Informoval se na stav a funkčnost stavidla na potoce na dolním konci obce u ZD, Jaroslav Hejzman je označil za nefunkční a místostarosta požádal ZD o jeho odstranění
- Plánované rekonstrukci vodní nádrže na horním konci obce, zřejmě v roce 2020

Jitka Hrubá upozornila, že nefunguje lednička v buňce. Správce sportoviště její stav zkontroluje.

12. Závěr

Předpokládaný termín dalšího zasedání: **5. 8. 2019** od 19:00

Výpis ve formě přijatých usnesení bude zveřejněn na úřední fyzické a elektronické desce. Zápis ze zasedání bude zveřejněn na www.vyrava.cz a k nahlédnutí na Obecním úřadě ve Výravě.

Starostka ukončila zasedání zastupitelstva ve 20:45 hod.

Přílohy zápisu: (pouze originál zápisu)

- prezenční listina
- program zasedání ZO (pozdávka)
- a vše co je označeno v zápise jako příloha k originálu

Zápis byl vyhotoven dne: 26. června 2019

Zapisovatel:

Eva Nepokojová

podpis

Ověřovatelé:

Jaroslav Hejzman

dne

podpis

Pavel Vejman

dne

podpis

Starostka obce:

Eva Nepokojová

dne

podpis

Jedná se o anonymizovanou verzi zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Výrava dle zákona 110/2019 Sb. Plné znění je uloženo na obecním úřadě. Nahlížení je možné v úředních hodinách v souladu se zákonem 128/2000 Sb, §16 odst 2 písm. e).