

Zápis č. 9-8/2019 a přijatá usnesení

Z 9. zasedání obecního zastupitelstva konaného v pondělí 5.8. 2019,

v zasedací místnosti obecního úřadu, zahájeno v 19:00 hod.

Přítomni: Mgr. Jitka Hrubá, Eva Nepokojová, Vladimír Panenka, Lenka Valentová, Pavel Vejman

Nepřítomni: Michal Konečný, Jaroslav Hejcman (omluveni)

Hosté:

1. Zahájení, určení zapisovatele, jmenování ověřovatelů zápisu, schválení programu

Zasedání zastupitelstva obce Výrava (dále též jako „zastupitelstvo“ nebo „OZ“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostkou obce Evou Nepokojovou. Starostka po přivítání přítomných členů obecního zastupitelstva a hostů konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno, program byl zveřejněn od 25.7. 2019 na úřední a elektronické desce a je nedílnou součástí zápisu. Přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva, proto je zasedání usnášeníschopné. Bylo konstatováno, že zápis z minulého zasedání byl řádně ověřen, nebyly k němu vzneseny žádné námítky, proto jej pokládáme za schválený.

Starostka navrhla doplnit do programu zasedání bod Hospodaření obce a Žádost o zřízení autobusové zastávky na horním konci obce.

Pavel Vejman navrhl doplnit do programu zasedání bod Vytápění hasičské zbrojnice.

Program zasedání:

1. Zahájení, určení zapisovatele, jmenování ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Záměr pronájmu budovy čp.139 a přílehlého pozemku p.p.č. 1878/68
3. Pojištění budovy č.p. 139 - Smlouva s Hasičskou vzájemnou pojišťovnou, a.s.
4. Dodávky vody do budovy č.p. 139 - Smlouva s Královéhradeckou provozní, a.s.
5. Dodávky elektrické energie do budovy č.p. 139 – Smlouva s ČEZ ESCO, a.s.
6. Smlouva o zřízení služebnosti vedení sítě k č.p. 123
7. Řád sportovního areálu a Podmínky pronájmu buňky
8. Pořízení herních prvků na dětské hřiště
9. Pořízení 2 lip k pomníčku u silnice III/2992
10. Vytápění hasičské zbrojnice
11. Žádost o zřízení autobusové zastávky na horním konci obce Výrava
12. Hospodaření obce
13. Diskuze
14. Závěr

Starostka navrhla určit ověřovatelem zápisu určit Mgr. Jitku Hrubou a Lenku Valentovou, zapisovatelem Evu Nepokojovou.

Návrh usnesení k bodu 1.:

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání OZ, za ověřovatele zápisu určuje Mgr. Jitku Hrubou a Lenku Valentovou, zapisovatelem Evu Nepokojevou.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 1. byl přijat.

2. Záměr pronájmu budovy čp.139 a přilehlého pozemku p.p.č. 1878/68

Starostka obce seznámila přítomné s textem záměru pronajmout budovu maloobchodní prodejny a přilehlý pozemek za účelem provozování především maloobchodní prodejny, případně dalších služeb. Záměr bude řádně zveřejněn a rozeslán všem relevantním subjektům, pro které by mohla být nabídka zajímavá – vybraným živnostníkům a obchodním řetězcům. Záměr bude také medializován v regionálních médiích. Uzávěrka nabídek je stanovena na 30.9. 15.00. Z došlých nabídek vybere nejvhodnější zastupitelstvo obce na svém nejbližším zasedání.

Návrh usnesení k bodu 2. :

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku zveřejněním záměru pronajmout budovu čp.139 a přilehlý pozemek p.p.č. 1878/68 v k.ú. Výrava.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 2. byl přijat.

3. Pojištění budovy č.p. 139 - Smlouva s Hasičskou vzájemnou pojišťovnou, a.s.

Starostka seznámila přítomné s nabídkou pojištění majetku – budovy prodejny s č.p. 139 u Hasičské vzájemné pojišťovny, a.s. Nabídka zahrnuje živelné pojištění, vandalismus, ztrátu, povodně a záplavy. Cílová částka je 2 500 000 korun, spoluúčast 5 % (min. 5 000 Kč), s částkou ročního pojistného 1 312 Kč.

Návrh usnesení k bodu 3. :

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku uzavřením smlouvy o pojištění budovy čp. 139 v k.ú. Výrava s Hasičskou vzájemnou pojišťovnou, a.s., IČO 46973451, se sídlem Římská 2135/45, 120 00 Praha 2.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 3. byl přijat.

4. Dodávky vody do budovy č.p. 139 - Smlouva s Královéhradeckou provozní, a.s.

Starostka seznámila přítomné s výzvou Královéhradecké provozní, a.s. k uzavření smlouvy o odběru vody z vodovodního řadu pro budovu prodejny čp. 139. Dle zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizaci je odběratelem vlastník pozemku nebo stavby připojené na vodovod nebo kanalizaci.

Návrh usnesení k bodu 4. :

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku uzavřením smlouvy o odběru vody do budovy čp. 139 v k.ú. Výrava s Královéhradeckou provozní, a.s., IČO 27461211, se sídlem V. Nejedlého 893/6, 500 03 Hradec Králové.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0
Návrh usnesení k bodu 4. byl přijat.

5. Dodávky elektrické energie do budovy č.p. 139 – Smlouva s ČEZ ESCO, a.s.

Starostka představila přítomným nabídku společnosti ČEZ ESCO, a.s. na odběr elektrické energie pro budovu prodejny čp. 139. Smlouva je připravena do konce roku 2019, stejně jako ostatní odběrná místa. K zajištění převodu ze stávajícího majitele je třeba podepsat plnou moc. Zároveň představila starostka obce návrh dlouhodobé smlouvy do konce roku 2021. Dlouhodobou smlouvu bude obec řešit na podzim a dodavatele vybere ve výběrovém řízení.

Návrh usnesení k bodu 5. :

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku uzavřením Smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí pro budovu čp. 139 v k.ú. Výrava se společností ČEZ ESCO, a.s., IČO 03592880, se sídlem Duhová 1444/2, PSČ 140 00, Praha, s platností do 31.12.2019.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0
Návrh usnesení k bodu 5. byl přijat.

6. Smlouva o zřízení služebnosti vedení sítě k č.p. 123

Starostka obce předložila ZO návrh smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě uzavírané mezi Obcí Výrava (povinný ze služebnosti inženýrské sítě) a panem [REDAKCE] (oprávněný ze služebnosti inženýrské sítě). Předmětem smlouvy je zatížení pozemku, který je ve vlastnictví obce, inženýrskou sítí, a to vodovodní přípojkou. Jedná se o pozemek p. p. č. 147/1 ostatní plocha – neplodná půda o výměře 707 m² v k.ú. Výrava. Rozsah služebnosti je vymezen geometrickým plánem, který je nedílnou součástí smlouvy. Výše úplaty za zřízení služebnosti byla stanovena v souladu se Zásadami pro projednávání, schvalování smluv a určení výše úplaty za zřízení věcných břemen (služebností a reálných břemen) na nemovitých věcech obce Výrava a činí částku 1 500 Kč.

Návrh usnesení k bodu 6. :

- A. *Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemku ve vlastnictví obce Výrava p. p. č. 147/1. Služebnost inženýrské sítě bude zřízena ve prospěch pozemku p. č. st. 154, na kterém stojí nemovitost č.p. 123.***
- B. *Zastupitelstvo obce schvaluje výši úplaty 1 500 Kč za zřízení služebnosti inženýrské sítě stanovené na základě Zásad pro projednávání, schvalování smluv a určení výše úplaty za zřízení věcných břemen (služebností a reálných břemen) na nemovitých věcech obce Výrava.***
- C. *Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.***

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0
Návrh usnesení k bodu 6 byl přijat.

7. Řád sportoviště a Pravidla pronájmu buňky

Starostka předložila zastupitelům návrh nového Řádu sportovního areálu doplněný o mapku areálu a Pravidla pronájmu buňky. Starostka zajistila přistavení toi toi, čištění bude pravidelně zajišťovat [REDAKCE]. Zastupitelé se shodli na tom, že případný pronájem buňky a příslušenství

je plně v kompetenci starostky a může být zpoplatněn. Poté proběhla neformální diskuse o dalších investicích v lokalitě – přivedení vody, toalety.

Návrh usnesení k bodu 7. :

Zastupitelstvo obce schvaluje Řád sportovního areálu a Pravidla pronájmu buňky.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 7 byl přijat.

8. Pořízení herních prvků na dětské hřiště

Starostka obce znovuotevřela diskusi k II. etapě obnovy herních prvků na dětském hřišti. Zastupitelé obdrželi všechny podklady a nabídky z roku 2018, kdy se tématem ZO zabývalo. Zastupitelé se shodli na předvýběru šplhací soustavy s 5 moduly a pověřili starostku ještě poptáním nabídky na houpačku, aby celková cena nepřesáhla 90 000 Kč, které si obec vyhradila v rozpočtu.

Návrh usnesení k bodu 8. :

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku zajištěním nabídky na 2 herní prvky - šplhací soustavu s 5 moduly a houpačku - u společnosti Bonita v hodnotě maximálně 90 000 Kč.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 8 byl přijat.

9. Pořízení 2 lip k pomníčku u silnice III/2992

Starostka obce představila zastupitelům nabídku lesní školky v Týništi nad Orlicí, která by obci darovala 2 ks cca 2 m vzrostlých lip. Pro umístění stromů je třeba také zajistit souhlas majitele pozemku, Královéhradecký kraj, a to prostřednictvím SÚS HK.

Návrh usnesení k bodu 9. :

- A. ***Zastupitelstvo obce pověřuje starostku zajištěním souhlasu Královéhradeckého kraje s umístěním 2 ks lip k pomníčku podél silnice III/2992.***
- B. ***Zastupitelstvo obce pověřuje starostku přijetím daru 2 ks lip z lesní školky a zajištěním jejich osazení k pomníčku podél silnice III/2992.***

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 9 byl přijat.

10. Vytápění hasičské zbrojnice

Pavel Vejman představil přítomným záměr zřídit do hasičské zbrojnice zdroj vytápění sloužící k temperování prostoru. Dle konkrétní nabídky zdroje vytápění poptá starostka navýšení jističe. Obec plánuje prostor i zateplit, projekt zateplení v současnosti zpracovává dodavatel.

11. Žádost o zřízení autobusové zastávky na horním konci obce Výrava

Starostka přednesla přítomným žádost paní D.Š., ve které žádá zastupitele o projednání zřízení autobusové zastávky na horním konci obce Výrava kvůli lepší dostupnosti dětem cestujícím do školy.

Návrh usnesení k bodu 11. :

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podáním žádosti o schválení záměru vybudovat novou autobusovou zastávku na horním konci obce Výrava na Dopravním inspektorátu Policie ČR.

Hlasování: pro: 0 proti: 5 zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 11 nebyl přijat.

12. Hospodaření obce

Starostka obce seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č. 11 a se změnou rozpisu rozpočtu za období od minulého zasedání ZO. Přehled ZO a ZRR je přílohou zápisu.

Návrh usnesení k bodu 12. :

A. Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 11.


B. Zastupitelstvo obce bere na vědomí provedenou změnu rozpisu rozpočtu za období od minulého zasedání ZO.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 12 byl přijat.

13. Diskuze

Starostka informovala o:

- Vyčištění koryta Výravského potoka od  po ZD Výrava na náklady Povodí Labe. Čištění proběhlo současně s reklamací spár ve dlaždění koryta. Vladimír Panenka navrhl zkontrolovat ještě vpusť u sušárny směrem k Libřicím.
- Akci Loučení s prázdninami pořádané Veselou Výravou 31.8. na hřišti
- Kontrolní akci z MMHK na rekonstruované komunikaci u Hrubých svolané na 8.8. v 10 hodin
- Výsledku schůzky k objízdovým trasám při rekonstrukci komunikace II/299 z Librantic do Libřic
- Starostka požádala Vladimíra Panenku o postřik housenek na buxusech na hřbitově.

14. Závěr

Předpokládaný termín dalšího zasedání je pondělí 9. září od 19 hodin.

Výpis ve formě přijatých usnesení bude zveřejněn na úřední fyzické a elektronické desce. Zápis ze zasedání bude zveřejněn na www.vyrava.cz a k nahlédnutí na Obecním úřadě ve Výravě.

Starostka ukončila zasedání zastupitelstva ve 20:45 hod.

Přílohy zápisu: (pouze originál zápisu)

- prezenční listina
- program zasedání ZO (pozvánka)
- a vše co je označeno v zápise jako příloha k originálu

Zápis byl vyhotoven dne: 7. srpna 2019

Zapisovatel:
Eva Nepokojová

podpis

Ověřovatelé:

Obec Výrava, Výrava 116, 503 03 Smiřice

Mgr. Jitka Hrubá dne podpis

Lenka Valentová dne podpis

Starostka obce:

Eva Nepokojová dne podpis

Jedná se o anonymizovanou verzi zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Výrava dle zákona 110/2019 Sb. Plné znění je uloženo na obecním úřadě. Nahlížení je možné v úředních hodinách v souladu se zákonem 128/2000 Sb, §16 odst 2 písm. e).