

Zápis č. 11-10/2019 a přijatá usnesení

z 11. zasedání obecního zastupitelstva konaného v pondělí 7. 10. 2019,

v zasedací místnosti obecního úřadu, zahájeno v 19:00 hod.

Přítomni: Mgr. Jitka Hrubá, Michal Konečný, Eva Nepokojová, Lenka Valentová, Pavel Vejman

Nepřítomni: Jaroslav Hejzman, Vladimír Panenka (omluveni)

Hosté:



1. Zahájení, určení zapisovatele, jmenování ověřovatelů zápisu, schválení programu

Zasedání zastupitelstva obce Výrava (dále též jako „zastupitelstvo“ nebo „OZ“) bylo zahájeno v 19:00 hodin starostkou obce Evou Nepokojovou. Starostka po přivítání přítomných členů obecního zastupitelstva a hostů konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno, program byl zveřejněn od 26.9. 2019 na úřední a elektronické desce a je nedílnou součástí zápisu. Přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva, proto je zasedání usnášeníschopné. Bylo konstатовáno, že zápis z minulého zasedání byl řádně ověřen, nebyly k němu vzneseny žádné námitky, proto jej pokládáme za schválený.

Starostka obce navrhla přidat na program jednání Žádost o odkup pozemku p.č. 1048/7 v k.ú. obce Výrava

Program zasedání:

1. Zahájení, určení zapisovatele, jmenování ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Smlouva o nájmu budovy maloobchodní prodejny čp.139 v obci Výrava
3. Stavební úpravy budovy maloobchodní prodejny čp.139 v obci Výrava
4. Pronájem pozemku p.č. 2253 v k.ú. Výrava obcí Výrava
5. Převedení pozemků p.č. 1997/2, 2095/1, 2366 a 2297 v k.ú. Výrava do majetku obce Výrava
6. Smlouva s dodavatelem elektrické energie pro obec Výrava do roku 2021
7. Směrnice 4/2019 o nakládání s osobními údaji a Směrnice č. 5/2019 Provozní řád IT
8. Žádost o bezúplatný převod vozu do majetku obce Výrava
9. Žádost o příspěvek od MS Králova Lhota
10. Žádost o odkup pozemku p.č. 1048/7 v k.ú. obce Výrava
11. Hospodaření obce
12. Diskuse
13. Závěr

Starostka navrhla určit ověřovatelem zápisu určit Mgr. Jitku Hrubou a Pavla Vejmana. Zápis provede Eva Nepokojová.

Návrh usnesení k bodu 1.:

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání OZ, za ověřovatele zápisu určuje Mgr. Jitku Hrubou a Pavla Vejmana, zapisovatelem Evu Nepokojovou.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 1. byl přijat.

2. Smlouva o nájmu budovy maloobchodní prodejny čp.139 v obci Výrava

Starostka obce předložila ZO 2 nabídky na pronájem prostoru. Oba zájemci byli pozváni na veřejné slyšení, které se konalo 3. října na obecním úřadě ve Výravě. Dostavil se pouze [REDACTED] přinesl bezvadné reference z obecního úřadu v Pohoří i Městského úřadu v Opočně, kde podniká a odpovídal na dotazy zastupitelů. Zástupce společnost PTN s.r.o. se bez omluvy nedostavil. Starostka obce proto navrhla zastupitelům uzavřít Smlouvu o nájmu nebytových prostor určených k podnikání s panem [REDACTED]. Následovala diskuse o jednotlivých parametrech Smlouvy.

Návrh usnesení k bodu 2. :

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce uzavřením Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - nebytových prostor čp. 139 v obci Výrava mezi Obcí Výrava a podnikatelem

Výše nájmu bude první 3 měsíce od podpisu smlouvy ve výši 1,- Kč za každý započatý kalendářní měsíc, dále ve výši 5 000,- Kč za každý započatý kalendářní měsíc. Smlouva bude uzavřena od 1. 11.2019 na dobu neurčitou.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 2. byl přijat.

3. Stavební úpravy budovy maloobchodní prodejny čp.139 v obci Výrava

Starostka předložila ZO k diskusi představu o nutných stavebních úpravách nebytového prostoru čp. 139. Jsou to výměna elektroinstalace, výmalba, doplnění zabezpečovacího zařízení, revize topného zařízení a komínu, revize chladicí místnosti, polepy na výlohy, drobné zednické práce. Zastupitelé s rozsahem navržených stavebních úprav souhlasili.

Bez usnesení.

4. Pronájem pozemku p.č. 2253 v k.ú. Výrava obcí Výrava

Starostka předložila zastupitelům návrh na pronájem pozemku p.č. 2253 o výměře 1442 m² v k.ú. Výrava od ÚZSVM, na kterém se tradičně pálí čarodějnice. Pozemek lze pronajmout za 1 154 Kč ročně, variantou je i pronájem pouze poloviny pozemku o výměře 721 m², kterou fakticky obec využívá. Starostka doporučila pronajmout od ÚZSVM část pozemku o výměře 721 m² na dobu 10 let.

Návrh usnesení k bodu 4. :

A. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku vyjednáním pronájmu části pozemku p.č. 2253 odpovídající polovině celkové výměry, tedy 721 m² v k.ú. Výrava od Ústavu pro zastupování státu ve věcech majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2, na dobu 10 let.

B. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku uzavřením Nájemní smlouvy na část pozemku p.č. 2253 o výměře 721 m² v k.ú. Výrava od Ústavu pro zastupování státu ve věcech

majetkových, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2, na dobu 10 let za účelem využívání pro pálení čarodějnic.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 4. byl přijat.

5. Převedení pozemků p.č. 1997/2, 2095/1, 2366 a 2297 v k.ú. Výrava do majetku obce Výrava

Starostka obce navrhla zastupitelům požádat ÚZSVM o bezplatné převedení pozemků p.č. 1997/2 (pod účelovou komunikací mezi čp. 21 a 22 směrem na Hřiby), p.č. 2095/1 (pod účelovou komunikací k čp. 175 a dále k rybníku V Ráji) a p.č. 2366 (pod účelovou komunikací Na Bělkách) do vlastnictví obce Výrava.

Návrh usnesení k bodu 5. :

- A. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku vyjednáváním bezúplatného převedení pozemků p.č. 1997/2, p.č. 2095/1 a p.č. 2366, vše v k.ú. Výrava, do vlastnictví obce Výrava.**
- B. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku uzavřením Smlouvy o bezúplatném převodu pozemků p.č. 1997/2, p.č. 2095/1 a p.č. 2366, vše v k.ú. Výrava, mezi obcí Výrava a Ústavem pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví obce Výrava.**

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 5. byl přijat.

6. Smlouva s dodavatelem elektrické energie pro obec Výrava do roku 2021

Starostka obce předložila zastupitelům cenové nabídky 2 dodavatelů na dodávky elektrické energie pro obec Výrava na období 2020 a 2021. Nejlevnější nabídku obdržela od společnosti RWE Innogy. Stávající dodavatel, společnost ČEZ ESCO, která byla také oslovena, nabídku z kapacitních důvodů nepodala. Starostka informovala zastupitele o výběru nejlevnější nabídky od společnosti innogy Energie, s.r.o.

Bez usnesení.

7. Směrnice 4/2019 o nakládání s osobními údaji a Směrnice č. 5/2019 Provozní řád IT

Starostka obce navrhla zastupitelům schválit předložené znění Směrnice 4/2019 o nakládání s osobními údaji a Směrnice č. 5/2019 Provozní řád IT.

Návrh usnesení k bodu 7. :

- A. Zastupitelstvo obce schvaluje Směrnici č. 4/2019 o nakládání s osobními údaji. Směrnice je platná od 8.10.2019.**
- B. Zastupitelstvo obce schvaluje Směrnici č. 5/2019 Provozní řád IT. Směrnice je platná od 8.10.2019.**

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 7 byl přijat.

8. Žádost o bezúplatný převod vozu do majetku obce Výrava

Starostka obce navrhla schválit usnesením podání dvou žádostí o bezúplatný převod vozidla do majetku obce. Tyto žádosti poslala z důvodu nutnosti rychlého jednání 25.9. 2019 po předchozím telefonickém ověření se všemi zastupiteli Oddělení GŘC. 134.3 Hospodářské správy Hradec Králové. Jednalo se o vozy VW Transporter a Renault Traffic. Obec Výrava má zájem o bezúplatný převod jednoho vozidla pro potřeby volnočasových aktivit mládeže, a to především SDH Výrava. Pokud by obec vůz nezískala, podá novou žádost, jakmile bude vyhlášena další nabídka vozů.

Návrh usnesení k bodu 8. :

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podáním Žádosti o bezúplatný převod dodávkového vozidla do majetku obce Výrava, kdykoliv se objeví nabídka státní instituce na bezúplatný převod vozidla do majetku obce. Obec Výrava bude vlastnit pouze jeden takový vůz.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 8 byl přijat.

9. Žádost o příspěvek od MS Králova Lhota

Starostka předložila zastupitelům Žádost o finanční dar z rozpočtu obce od MS Králova Lhota na 10 000 Kč. Myslivecké sdružení Králova Lhota mj. hospodaří se svěřenými pozemky na území obce Výrava, kde vedle výkonu práva myslivosti na těchto pozemcích provádí veřejně prospěšnou činnost, spočívající v obnově keřových pásů, větrolamů, remízků a biocenter. Uvedená činnost přispívá vedle péče o zvěř a živočichy, kde vytváří tolik potřebný životní prostor, také k obnově krajiny. V minulosti obec pravidelně spolek podporovala.

Návrh usnesení k bodu 9. :


A. Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 10 000,- Kč Mysliveckému sdružení Králova Lhota, IČ: 464 61 728, se sídlem Králova Lhota, 517 71 České Meziříčí.

B. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce uzavřením Darovací smlouvy.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 9 byl přijat.

10. Žádost o odkup pozemku p.č. 1048/7 v k.ú. obce Výrava

Starostka předložila Žádost  o odkup pozemku p.č. 1048/7 v k.ú. obce Výrava. Místostarosta navrhl neprodávat obecní pozemek, ale případně navrhnout žadateli úpravu hranic pozemku. Zastupitelé s řešením souhlasili.

Návrh usnesení k bodu 10. :

Zastupitelstvo obce nesouhlasí s prodejem pozemku p.č. 1048/7 v k.ú. Výrava.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 10 byl přijat.

11. Hospodaření obce

Místostarosta seznámil přítomné se dvěma přijatými rozpočtovými opatřeními č. 12 a č. 13, a se 6 změnami rozpisu rozpočtu za období od posledního ZZO. Seznam RO a ZRR je přílohou zápisu. Místostarosta zároveň prezentoval návrh plánovaných výdajů obce do konce roku.

Návrh usnesení k bodu 11. :

A. Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtová opatření č. 12 a č. 13.

B. Zastupitelstvo obce bere na vědomí změny rozpisu rozpočtu provedené od posledního ZZO.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 10 byl přijat.

12. Diskuze

Starostka informovala o:

- Plánovaných aktivitách obce spojených s Povolením k vypouštění odpadních vod do Výravského potoka
- Žádosti o schválení dělení pozemků a požádala zastupitele o názor
- Návrhu 2 variant zpomalovacích prvků při vjezdu do lokality Malá strana naproti staré hospodě
- Požádala zastupitele o názor na investiční akce pro rok 2020 a později
- Plánované protipovodňové prohlídce Výravského a Libníkovického potoka dne 8.10. v intravilánu obce

Místostarosta informoval o:

- Kolaudaci VI. etapy chodníku 8.10.
- Zveřejnění záměru k právu provést stavbu a budoucího daru ve prospěch Královéhradeckého kraje při rekonstrukci komunikace II/299 Librantice - Libřice
- Zeptal se na dokončení nátěru veřejného osvětlení

Jana Medková navrhla zastupitelstvu vyvolat jednání se Státním pozemkovým fondem za účelem odkoupení pozemku p.č. 1000/3.

Pavel Vejman navrhl změnu OZV o nakládání s komunálním odpadem.

13. Závěr

Předpokládaný termín dalšího zasedání je pondělí 11. listopadu od 19 hodin.

Výpis ve formě přijatých usnesení bude zveřejněn na úřední fyzické a elektronické desce.

Zápis ze zasedání bude zveřejněn na www.vyrava.cz a k nahlédnutí na Obecním úřadě.

Starostka ukončila zasedání zastupitelstva ve 21:15 hod.

Přílohy zápisu: (pouze originál zápisu)

- prezenční listina
- program zasedání ZO (pozvánka)
- a vše co je označeno v zápise jako příloha k originálu

Obec Výrava, Výrava 116, 503 03 Smiřice

Zápis byl vyhotoven dne: 14. října 2019

Zapisovatel:

Eva Nepokojová

podpis

Ověřovatelé:

Mgr. Jitka Hrubá

dne

podpis

Pavel Vejman

dne

podpis

Starostka obce:

Eva Nepokojová

dne

podpis

Jedná se o anonymizovanou verzi zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Výrava dle zákona 110/2019 Sb. Plné znění je uloženo na obecním úřadě. Nahlížení je možné v úředních hodinách v souladu se zákonem 128/2000 Sb, §16 odst 2 písm. e).