

Zápis č. 20-12/2020 a přijatá usnesení

**z 20. zasedání zastupitelstva obce konaného v pondělí 14. 12. 2020,
v zasedací místnosti obecního úřadu, zahájeno v 18:00 hod.**

Přítomni: Jaroslav Hejzman, Mgr. Jitka Hrubá, Michal Konečný, Vladimír Panenka,
Pavel Vejman

Nepřítomni: Eva Nepokojová, Lenka Valentová (omluveni)

Hosté:



1. Zahájení, určení zapisovatele, jmenování ověřovatelů zápisu, schválení programu

Zasedání zastupitelstva obce Výrava (dále též jako „zastupitelstvo“ nebo „ZO“) bylo zahájeno v 18:00 hodin místostarostou obce Michalem Konečným.

Místostarosta po přivítání přítomných členů obecního zastupitelstva konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, program byl zveřejněn od 4. 12. 2020 na úřední fyzické a elektronické desce a je nedílnou součástí zápisu. Přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva, proto je zasedání usnášeníschopné. Bylo konstатовáno, že zápis z minulého zasedání byl řádně ověřen, nebyly k němu vzneseny žádné námitky, proto jej pokládáme za schválený.

Místostarosta navrhl a odůvodnil změnu pořadí projednávaných bodů 4 a 5, dále navrhl vypustit z programu zasedání bod 8 Poškozená část komunikace na pozemku p.č. 2480 v k.ú. Výrava. Bod 8 bude projednán v rámci diskuze.

Program zasedání:

1. Zahájení, určení zapisovatele, jmenování ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Návrh rozpočtu obce na rok 2021
3. Návrh střednědobého rozpočtu obce
4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti)
5. Zásady pro projednávání, schvalování smluv a určení výše úplaty za zřízení věcných břemen (služebností) na nemovitých věcech obce Výrava
6. OZV č. 3/2020, o poplatku za komunální odpad
7. Požární řád obce
8. Hospodaření obce
9. Diskuse
10. Závěr

Místostarosta navrhl za ověřovatele zápisu určit Jaroslava Hejcmána a Vladimíra Panenku. Zápis provede Michal Konečný.

Návrh usnesení k bodu 1. :

Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání ZO, za ověřovatele zápisu určuje Jaroslava Hejmana a Vladimíra Panenku, zapisovatelem Michala Konečného.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 1. byl přijat.

2. Rozpočet na rok 2021

Návrh rozpočtu Obce Výrava byl zveřejněn na úřední fyzické a elektronické desce od 25. 11. 2020 do 14. 12. 2020. Do 14. 12. 2020 nebyla k návrhu rozpočtu na rok 2021 přijata žádná připomínka. Zveřejněný návrh rozpočtu je přílohou zápisu.

Pavel Vejman, předseda FV seznámil ZO s výsledkem projednání návrhu rozpočtu na rok 2021 ve Finančním výboru, které proběhlo 10. 12. 2020. Návrh rozpočtu byl projednán bez připomínek. Zápis ze zasedání FV je přílohou zápisu.

Místostarosta předložil ZO ke schválení upravený návrh rozpočtu na rok 2021 v oblasti výdajů:

Tř. 1 Daňové příjmy	4 867 000 Kč
Tř. 2 Nedaňové příjmy	285 400 Kč
Tř. 4 Přijaté transfery (dotace)	94 500 Kč
Celkové příjmy rozpočtu	5 246 900 Kč
Tř. 5 Běžné výdaje ve výši	3 982 348 Kč
Tř. 6 Kapitálové výdaje ve výši	5 100 000 Kč
Celkové výdaje rozpočtu	9 082 348 Kč

Místostarosta ZO navrhuje schválit za závazné ukazatele rozpočtu - třídy dle předložené tabulky č. 2 v tabulkové části materiálu „Návrh rozpisu rozpočtu“.

Návrh usnesení k bodu 2. :

- A. Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočet obce Výrava na rok 2021 jako rozpočet schodkový s příjmy ve výši 5 246 900 Kč a výdaji ve výši 9 082 348 Kč. K financování schodku rozpočtu obce ve výši 3 835 448 Kč bude použit finanční přebytek z hospodaření obce v letech minulých.**
- B. Zastupitelstvo obce schvaluje za závazné ukazatele rozpočtu třídy.**
- C. Zastupitelstvo obce vyslovuje místostarostovi obce souhlas s provedením nezbytných rozpočtových opatření za období od posledního zasedání ZO do konce roku 2020 a po skončení roku 2020.**

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 2. byl přijat.

3. Střednědobý výhled rozpočtu

Místostarosta předložil ZO k projednání a schválení návrh střednědobého výhledu rozpočtu na období 2022 - 2023. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu byl společně s návrhem rozpočtu na rok 2021 v době od 25. 11. 2020 do 14. 12. 2020 zveřejněn na úřední fyzické a elektronické desce. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu je přílohou zápisu.

Návrh usnesení k bodu 3. :

Zastupitelstvo obce schvaluje střednědobý výhled rozpočtu na období 2022 - 2023.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 3. byl přijat.

4. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti)

Místostarosta předložil zastupitelům ke schválení návrh vzorové Smlouvy o budoucí smlouvě o zřizování věcného břemene (služebnosti) dále též jako „SoBSoZVB“. Důvodem pro zavedení SoBSoZVB je úprava procesu k zajištění dokončení smluvního vztahu o zřízení věcných břemen na nemovitých věcech v majetku obce. Všechny smlouvy schvaluje zastupitelstvo vyjma Smlouvy o podmínkách provedení stavby. Proces je navržen takto:

- Vyjádření souhlasu obce k cizímu stavebnímu záměru na žádost předkladatele záměru
- Uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřizování věcného břemene (služebnosti) – nově
- Uzavření Smlouvy o podmínkách provedení stavby (SoPPS)
- *Uzavřením SoBSoZVB nebo SoPPS je podmíněno vyznačení souhlasu na situaci dokumentace cizího stavebního záměru s jeho umístěním na pozemcích ve vlastnictví obce (§ 184a odst. 2 stavebního zákona)*
- Uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene

Návrh usnesení k bodu 4. :

A. Zastupitelstvo obce schvaluje vzorovou smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene (služebnosti) na nemovitých věcech v majetku obce dle přílohy tohoto usnesení.

B. Zastupitelstvo obce ukládá starostce obce zajistit používání vzorové smlouvy dle bodu A. usnesení v praxi obecního úřadu Výrava.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 4. byl přijat.

5. Zásady pro projednávání, schvalování smluv a určení výše úplaty za zřízení věcných břemen (služebností) na nemovitých věcech obce Výrava

Místostarosta seznámil zastupitele s návrhem úpravy Zásad pro projednávání, schvalování smluv a výše úplaty za zřízení věcných břemen (služebností a reálných břemen) na nemovitých věcech obce Výrava. Důvodem je úprava procesu zajištění smluvního vztahu o zřízení věcných břemen na nemovitých věcech v majetku obce. Výše úplaty za zřízení věcných břemen (služebností a reálných břemen) zůstává beze změn. Návrh zásad je přílohou zápisu.

Návrh usnesení k bodu 5. :

Zastupitelstvo obce schvaluje Zásady pro projednávání, schvalování smluv a výše úplaty za zřízení věcných břemen (služebností a reálných břemen) na nemovitých věcech obce Výrava s účinností od 15. prosince 2020.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 5. byl přijat.

6. OZV č. 3/2020, o poplatku za komunální odpad

Místostarosta předložil ZO návrh obecně závazné vyhlášky (dále jen „OZV“) o poplatku za komunální odpad pro rok 2021 (s účinností od 01. 01. 2021). Uvedený návrh OZV nahrazuje OZV o poplatku za komunální odpad č. 1/2019.

Poplatek za komunální odpad v roce 2021 (poplatek za kalendářní rok a jednu nádobu dle vybraného počtu svozů) se v porovnání s poplatkem v roce 2020 navyšuje v průměru o 6,5 %.

Návrh usnesení k bodu 6. :

Zastupitelstvo obce schvaluje OZV o poplatku za komunální odpad č. 3/2020.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 6. byl přijat.

7. Požární řád obce

Místostarosta předložil ZO ke schválení návrh požárního řádu obce. Požární řád upravuje organizaci a zásady zabezpečení požární ochrany v obci. Tímto požárním řádem se ruší Požární řád obce ze dne 20. 7. 2010.

Po krátké diskuzi zastupitelů k předloženému návrhu požárního řádu se zastupitelstvo rozhodlo vrátit návrh požárního řádu obecnímu úřadu k dopracování.

8. Hospodaření obce

Místostarosta informoval zastupitelstvo obce o provedených změnách rozpočtu za období od minulého zasedání ZO.

Místostarosta dále předložil ZO návrh na schválení zřízení dalšího účtu za účelem vytvoření fondu na údržbu jednotné kanalizace v obci Výrava.

Návrh usnesení k bodu 8.:

Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení nového bankovního účtu za účelem vytvoření fondu na údržbu jednotné kanalizace v obci Výrava.

Hlasování: pro: 5 proti: 0 zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 8. byl přijat.

9. Diskuze

Místostarosta informoval ZO:

- o průběhu řešení poškození vozovky na komunikaci v Dolním Černilově,
- o dohodě mezi HNG-Czech s.r.o. a obcí, že komunikace přes Dolní Černilov nebude používána pro tranzitní dopravu do Černilova,
- o žádosti P.K. o souhlas obce se stavebním záměrem na prodloužení veřejného vodovodu včetně 2 ks vodovodních přípojek pro čp. 52 a čp. 164
- o žádosti V.B. o přehodnocení současného postroje ZO k propojení nově budované neveřejné účelové komunikace pro obytnou zónu 6 RD na pozemcích p. č. 1372/9 a 1372/47 v k.ú. Výrava s účelovou komunikací na pozemku p. č. 2595 ve vlastnictví obce, a o přehodnocení postroje ZO k majetkoprávním vztahům k nově vybudovanému prodloužení kanalizace a neveřejné účelové komunikaci – žádost bude předložena k projednání na nejbližším zasedání ZO,
- o výsledku hodnocení výběrové komise OPŽP k podané žádosti o dotaci na založení biocentra a biokoridoru „Pod Příčkami“. Projekt Výrava - založení prvků ÚSES byl schválen k financování 100 % způsobilých výdajů v částce 3 740 797,48 Kč. O dalších krocích bude ZO informováno po lednové schůzce přípravného týmu projektu. Předpoklad zahájení výsadby je podzim 2021,
- o uzavření obecního úřadu v období od 23. 12. 2020 do 3. 1. 2021,
- M.S. a Z.S. se v souvislosti s letákem týkající se odvádění odpadních vod, doručený do schránek všem vlastníkům nemovitostí, dotazovali, zda obec plánuje nějakou formu podpory (materiální nebo finanční) pro ty vlastníky nemovitostí, kteří by měli v souladu s doporučením obnovit nebo modernizovat stavby sloužící k nakládání s odpadními vodami. Na tento dotaz místostarosta sdělil, že obec o zmíněné podpoře neuvažuje, nicméně slíbil, že bude na toto téma iniciovat pracovní jednání ZO. Závěr z tohoto jednání bude oznámen na nejbližším zasedání ZO,
- Pavel Vejman seznámil ZO s výsledkem jednání se zástupcem společnosti Antee, která pro obec navrhuje nové webové stránky obce. Cenová nabídka na výrobu základní verze grafiky (dostačující pro potřeby obce) včetně administrativy spojené s převodem domény, činí částku 25 500 Kč + DPH. Záloha ve výši 15 609 Kč byla již uhrazena. Měsíční poplatek za provoz webových stránek a další s tím spojené služby činí částku 325 Kč + DPH,
- Jitka Hrubá upozornila ZO na potřebu řešit opravu mlatového chodníku na prostranství v okolí prodejny.

10. Závěr

Předpokládaný termín dalšího zasedání: **25. 01. 2021.**

Výpis ve formě přijatých usnesení bude zveřejněn na úřední fyzické a elektronické desce.

Místostarosta ukončil zasedání zastupitelstva v 19:15 hodin.

Přílohy zápisu: (pouze originál zápisu)

- prezenční listina
- program zasedání ZO (pozdávka)
- a vše co je označeno v zápise jako příloha k originálu

Zápis byl vyhotoven dne: 21. 12. 2020

Zapisovatel:

Michal Konečný

podpis

Ověřovatelé:

Jaroslav Hejcman

dne

podpis

Vladimír Panenka

dne

podpis

Místostarosta obce:

Michal Konečný

dne

podpis