

**Zápis č. 32-03/2022 a přijatá usnesení  
z 32. zasedání zastupitelstva obce konaného v pondělí 7. 3. 2022,  
v kanceláři starostky na obecním úřadě, zahájeno v 18:00 hod.**

Přítomni: Jaroslav Hejzman, Michal Konečný, Vladimír Panenka, Lenka Valentová

Nepřítomni: Mgr. Jitka Hrubá, Eva Nepokojová, Pavel Vejman (omluveni)

Hosté:

**1. Zahájení, určení zapisovatele, jmenování ověřovatelů zápisu, schválení programu**

Zasedání zastupitelstva obce Výrava (dále též jako „zastupitelstvo“ nebo „ZO“) bylo zahájeno v 18:00 hodin místostarostou obce Michalem Konečným.

Místostarosta po přivítání přítomných členů obecního zastupitelstva konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno, program byl zveřejněn od 24. 2. 2022 na úřední fyzické a elektronické desce a je nedílnou součástí zápisu. Přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva, proto je zasedání usnášeníschopné. Bylo konstатовáno, že zápis z minulého zasedání byl řádně ověřen, nebyly k němu vzneseny žádné námitky, proto jej pokládáme za schválený.

Místostarosta navrhl odebrat ze zveřejněného programu bod č. 4. Smlouva pro umístění Z-BOXU a spolupráci při jeho provozování. Tento bod bude projednán na příštím zasedání ZO. Důvodem stažení bodu z programu je změna ve smluvních podmínkách, které budou opětovně vzájemně projednány s provozovatelem Z-BOXU.

**Navržený program zasedání:**

1. Zahájení, určení zapisovatele, jmenování ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Žádosti o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu obce Výrava z programu „Obnova čistících zařízení odpadních vod v obci Výrava“
3. Změna v Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje – obec Výrava
4. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemku p. č. 2132
5. Smlouva o dodávce služeb na údržbu zeleně v obci
6. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva č. UZSVM/H/18579/2021-HMSU
7. Žádost o individuální dotaci z rozpočtu Královéhradeckého kraje na zajištění akce Sraz rodáků v obci Výrava
8. „Stavební úpravy 1. NP, objektu čp. 104, ve Výravě“ – výzva k podání nabídek
9. Výsledek inventarizace majetku a závazků obce za rok 2021
10. Hospodaření obce
11. Diskuse
12. Závěr

Místostarosta navrhl za ověřovatele zápisu Jaroslava Hejmana a Vladimíra Panenku. Zápis provede Michal Konečný.

**Návrh usnesení k bodu 1. :**

***Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání ZO, za ověřovatele zápisu určuje Jaroslava Hejmana a Vladimíra Panenku, zapisovatelem Michala Konečného.***

Hlasování: pro: 4                      proti: 0                      zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 1. byl přijat.

## **2. Žádosti o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu obce Výrava z programu „Obnova čistících zařízení odpadních vod v obci Výrava“**

Komise ve složení Pavel Vejman, Vladimír Panenka a Lenka Valentová prověřila dne 21. 2. 2022 celkem 5 dosud přijatých žádostí o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu obce Výrava z programu „Obnova čistících zařízení odpadních vod v obci Výrava“. Všechny přijaté žádosti jsou formálně správně a komise navrhuje zastupitelstvu jejich schválení.

### **Návrh usnesení k bodu 2. :**

- A. Zastupitelstvo obce schvaluje Žádost o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu obce Výrava z programu „Obnova čistících zařízení odpadních vod v obci Výrava“ pro čp. 23 pana Jaroslava Bárty, trvale bytem Výrava 23, 503 03 Smiřice.**
- B. Zastupitelstvo obce schvaluje Žádost o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu obce Výrava z programu „Obnova čistících zařízení odpadních vod v obci Výrava“ pro čp. 45 paní Lenky Valentové, trvale bytem Výrava 45, 503 03 Smiřice.**
- C. Zastupitelstvo obce schvaluje Žádost o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu obce Výrava z programu „Obnova čistících zařízení odpadních vod v obci Výrava“ pro čp. 55 paní Marcely Halmichové, trvale bytem Výrava 152, 503 03 Smiřice.**
- D. Zastupitelstvo obce schvaluje Žádost o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu obce Výrava z programu „Obnova čistících zařízení odpadních vod v obci Výrava“ pro čp. 152 pana Daniela Halmicha, trvale bytem Výrava 152, 503 03 Smiřice.**
- E. Zastupitelstvo obce schvaluje Žádost o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu obce Výrava z programu „Obnova čistících zařízení odpadních vod v obci Výrava“ pro čp. 57 paní Ivy Fišerové, trvale bytem Kejzlarova 1678, 500 12 Hradec Králové.**

Hlasování:    pro: 4                    proti: 0                    zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 2. byl přijat.

## **3. Změna v Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje – obec Výrava**

Změna se týká zrušení plánu centrálního odkanalizování obce a zanesení aktuálního řešení odvádění odpadních vod z jednotlivých nemovitostí do kanalizace obce nebo vodního toku do tohoto plánu.

### **Návrh usnesení k bodu 3. :**

**Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podáním Žádosti o změnu v Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje pro obec Výrava.**

Hlasování:    pro: 4                    proti: 0                    zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 3. byl přijat.

## **4. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemku p. č. 2132**

Místostarosta seznámil zastupitele s návrhem Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě (vodovodní přípojky) k pozemku p. č. 2132 ve vlastnictví obce. Výše úplaty za zřízení služebnosti je stanovena na základě Zásad pro projednávání, schvalování

smluv a určení výše úplaty za zřízení věcných břemen (služebností a reálných břemen) na nemovitých věcech obce Výrava a činí 2 760,- Kč.

**Návrh usnesení k bodu 4. :**

- A. Zastupitelstvo obce schvaluje zřízení služebnosti inženýrské sítě k pozemku ve vlastnictví obce Výrava p. č. 2132 v k.ú. Výrava. Služebnost bude zřízena ve prospěch pozemku p. č. 1795 v k.ú. Výrava.**
- B. Zastupitelstvo obce schvaluje výši úplaty 2 760,- Kč za zřízení služebnosti inženýrských sítí a sjezdu stanovené na základě Zásad pro projednávání, schvalování smluv a určení výše úplaty za zřízení věcných břemen (služebností a reálných břemen) na nemovitých věcech obce Výrava.**
- C. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce uzavřením Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě.**

Hlasování:    pro: 4                    proti: 0                    zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 4. byl přijat.

**5. Smlouva o dodávce služeb na údržbu zeleně v obci**

Starostka předložila zastupitelstvu výsledek poptávky na údržbu veřejných prostranství a zeleně v obci na období 2022 – 2023. Poptávka byla provedena u dvou dodavatelů, u kterých se předpokládá, že jsou schopni zakázku řádně realizovat. Jedním osloveným dodavatelem je současný dodavatel těchto služeb. Tyto služby dodavatel realizuje od roku 2021 do současnosti. Současně s cenovými nabídkami byl předložen návrh smlouvy na dodávku uvedených služeb.

Po krátké diskuzi k předloženému návrhu smlouvy a předloženým nabídkám místostarosta navrhl následující postup při zadání zakázky. Místostarosta navrhuje přímé zadání zakázky a uzavření smlouvy s dosavadním dodavatelem. Tento postup místostarosta odůvodnil ověřením přiměřenosti ceny nabízené tímto dodavatelem na základě porovnání ceny s druhou předloženou nabídkou. Při porovnání s výsledkem poptávky z roku 2021 bylo navíc zjištěno, že jiný postup při zadávání nepřinese dostatečnou přidanou hodnotu s ohledem na okolnosti veřejné zakázky.

Dalšími skutečnostmi pro pokračování spolupráce s dosavadním dodavatelem je vlastní dobrá zkušenost zadavatele s tímto dodavatelem. V roce 2021 obec na údržbu veřejných prostranství a zeleně vynaložila částku 137 tis. Kč.

Místostarosta dále navrhl předložený návrh smlouvy o poskytování služeb vrátit obecnímu úřadu k dopracování.

**Návrh usnesení k bodu 5. :**

- A. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku přímým zadáním zakázky jednomu dodavateli.**
- B. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku zadáním zakázky na údržbu veřejných prostranství a zeleně v obci na období 2022 – 2023 u Miroslava Slaniny, IČO 08476217, se sídlem Výrava 118, 503 03 Smiřice**

Hlasování:    pro: 4                    proti: 0                    zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 5. byl přijat.

**6. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva č. UZSVM/H/18579/2021-HMSU**

Místostarosta seznámil zastupitele s návrhem Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva – pozemky p.č. 1997/2, p.č. 2095/1 a p.č. 2366 v k.ú. Výrava. Pozemky budou převedeny bezúplatně do vlastnictví obce Výrava.

**Návrh usnesení k bodu 6. :**

***Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku a o zřízení věcného práva č. UZSVM/H/18579/2021-HMSU a pověřuje starostku uzavřením této smlouvy.***

Hlasování:    pro: 4            proti: 0            zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 6. byl přijat.

**7. Žádost o individuální dotaci z rozpočtu Královéhradeckého kraje na zajištění akce Sraz rodáků v obci Výrava**

Zastupitelé obdrželi koncept V. Srazu rodáků, který se bude konat 11. června 2022. Na spolufinancování akce lze získat finanční prostředky z rozpočtu Královéhradeckého kraje.

**Návrh usnesení k bodu 7. :**

***A. Zastupitelstvo obce schvaluje podání Žádosti o individuální dotaci z rozpočtu Královéhradeckého kraje.***

***B. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku podáním Žádosti a provedením rozpočtových opatření na příjmové straně rozpočtu obce.***

Hlasování:    pro: 4            proti: 0            zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 7. byl přijat.

**8. „Stavební úpravy 1. NP, objektu čp. 104, ve Výravě“ – výzva k podání nabídek**

Místostarosta seznámil zastupitelstvo se záměrem zajistit výběrové řízení na stavební úpravy 1. NP budovy čp. 104. Osloveno bude celkem 5 firem, na které obec obdržela dobré reference. Výběrové řízení bude zajištěno formou výzvy k podání nabídky pěti dodavatelům do konce března. Předpokládaný termín uzavření smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem 05-06/2022. Následně dojde k zahájení prací. Předpoklad dokončení prací je do osmi měsíců od zahájení stavby.

**Návrh usnesení k bodu 8. :**

***Zastupitelstvo obce pověřuje starostku zadáním výběrového řízení na dodavatele akce „Stavební úpravy 1. NP, objektu čp. 104, ve Výravě“.***

Hlasování:    pro: 4            proti: 0            zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 8. byl přijat.

**9. Výsledek inventarizace majetku a závazků obce za rok 2021**

Místostarosta seznámil ZO se Zprávou o výsledku inventarizace majetku a závazků obce Výrava za rok 2021. Inventarizace proběhla v období od 3. 1. do 4. 2. 2022.

ZO byla předložena Inventarizační zpráva majetku a závazků za rok 2021 a Inventarizační zpráva pokladní hotovosti a stavu na běžných účtech za rok 2021.

Výsledek provedené inventarizace: „Inventarizace proběhla bez závad, nebyly zjištěny žádné inventurní rozdíly a nestanovíme žádná opatření“.

**Návrh usnesení k bodu 9. :**

***Zastupitelstvo obce bere na vědomí informaci o výsledku inventarizace za rok 2021.***

Hlasování:    pro: 4                    proti: 0                    zdržel se: 0

Návrh usnesení k bodu 9. byl přijat.

**10. Hospodaření obce**

Místostarosta informoval zastupitelstvo obce o provedených změnách rozpisu rozpočtu. Opis rozpočtových opatření za období 01/2022 je přílohou zápisu.

**11. Diskuse**

- Projednání cenových nabídek na opravu interiéru Kaple a dělení nákladů mezi obec a farnost. Obec má k dispozici výtěžek z veřejné sbírky ve výši 81 281 Kč, děkan farnosti přislíbil uvolnit na opravu částku 100 000 Kč.
- Záměr zajistit projektovou dokumentaci na vybudování septiku s filtrem pro prodejnu
- Předložení nabídky na vybudování workoutového hřiště

**12. Závěr**

Předpokládaný termín dalšího zasedání byl stanoven na **pondělí 11. 4. 2022.**

Výpis ve formě přijatých usnesení bude zveřejněn na úřední fyzické a elektronické desce.

Místostarosta ukončil zasedání zastupitelstva v 19,00 hodin.

**Přílohy zápisu:** (pouze originál zápisu)

- prezenční listina
- program zasedání ZO (pozdávka)
- a vše co je označeno v zápise jako příloha k originálu

Zápis byl vyhotoven dne: 9. 3. 2022

Zapisovatel:

Michal Konečný

podpis .....

Ověřovatelé:

Jaroslav Hejzman

dne .....

podpis .....

Vladimír Panenka

dne .....

podpis .....

Starostka obce:

Eva Nepokojová

dne .....

podpis .....