

## **Zápis č. 04-02/2023 a přijatá usnesení**

### **z 4. zasedání zastupitelstva obce konaného v pondělí 6. 2. 2023, v zasedací místnosti obecního úřadu, zahájeno v 18:00 hod.**

Přítomni: Jan Konečný, Michal Konečný, Filip Lukášek, Eva Nepokojová, Vladimír Panenka, Lenka Valentová, Pavel Vejman

Hosté: 

#### **1. Zahájení, určení zapisovatele, jmenování ověřovatelů zápisu, schválení programu**

Zasedání zastupitelstva obce Výrava (dále též jako „zastupitelstvo“ nebo „ZO“) bylo zahájeno v 18:00 hodin starostkou obce Evou Nepokojovou. Starostka po přivítání přítomných členů obecního zastupitelstva konstatovala, že zasedání bylo řádně svoláno, program byl zveřejněn od 27. 1. 2022 na úřední fyzické a elektronické desce a je nedílnou součástí zápisu. Přítomna je nadpoloviční většina členů zastupitelstva, proto je zasedání usnášeníschopné. Bylo konstatováno, že zápis z minulého zasedání byl řádně ověřen, nebyly k němu vneseny žádné námítky, proto jej pokládáme za schválený.

#### **Starostka navrhl přidat do programu tyto body:**

- Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemkům p.č.2137, 1927/7 a 1927/8
- „Změna způsobu vytápění objektu č.p. 104 v obci Výrava“ - žádost o dotaci
- VZMR na akci „Vytápění 2. NP, objektu čp. 104, ve Výravě“

#### **Program zasedání:**

1. Zahájení, určení zapisovatele, jmenování ověřovatelů zápisu, schválení programu
2. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci „Stavební úpravy 1. NP, objektu čp. 104, ve Výravě“
3. Příkazní smlouva k technicko-provozní činnosti při provozování kanalizace v obci Výrava
4. Organizační řád obce
5. Žádost o finanční příspěvek pro Agenturu domácí péče
6. Žádosti o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu obce Výrava z programu „Obnova čistících zařízení odpadních vod v obci Výrava“
7. Vodní nádrž u čp. 196
8. VZMR na akci „Rekonstrukce hřbitovní zdi“
9. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemkům p.č. 2137, 1927/7 a 1927/8
10. „Změna způsobu vytápění objektu č.p. 104 v obci Výrava“ - žádost o dotaci
11. VZMR na akci „Vytápění 2. NP, objektu čp. 104, ve Výravě“
12. Hospodaření obce
13. Diskuse
14. Závěr

Starostka navrhla za ověřovatele zápisu určit Jana Konečného a Vladimíra Panenku. Zápis provede Eva Nepokojová.

**Návrh usnesení k bodu 1. :**

***Zastupitelstvo obce schvaluje program zasedání ZO, za ověřovatele zápisu určuje Jana Konečného a Vladimíra Panenku, zapisovatelem Evu Nepokojovou.***

Hlasování: pro: 7                      proti: 0                      zdržel se: 0

Usnesení k bodu 1. bylo přijato.

**2. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci „Stavební úpravy 1. NP, objektu čp. 104, ve Výravě“**

Starostka seznámila zastupitele s návrhem Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo č. 11/20222 na akci „Stavební úpravy 1. NP, objektu čp. 104, ve Výravě“ a Změnovým listem č. 1, který je přílohou smlouvy. Nově je cena díla 4. 360.030,51 Kč včetně DPH (o 385 180,51 Kč více).

Místostarosta prezentoval přítomným odůvodnění jednotlivých bodů.

**Návrh usnesení k bodu 2. :**

***Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci „Stavební úpravy 1. NP, objektu čp. 104, ve Výravě“ mezi Obcí a společností KWEKU s.r.o., se sídlem V Opletkách 985, 280 02 Kolín 4, IČO 27640477.***

Hlasování: pro: 7                      proti: 0                      zdržel se: 0

Usnesení k bodu 2. bylo přijato.

**3. Příkazní smlouva k technicko-provozní činnosti při provozování kanalizace v obci Výrava**

Starostka seznámila zastupitele s výsledkem poptávky na dodavatele technicko-provozní činnosti při provozování kanalizace a navrhla uzavřít Příkazní smlouvu na 4 roky s dodavatelem, který nabídl výhodnější cenu.

**Návrh usnesení k bodu 3. :**

***Zastupitelstvo obce schvaluje uzavření Příkazní smlouvy k technicko-provozní činnosti při provozování jednotné kanalizace v obci Výrava na období od 1.4.2023 do 31.3. 2027 mezi Obcí Výrava a Ing. Bohuslavem Koubou, se sídlem Svatopluka Čecha 1352, 503 46 Třebechovice pod Orebem, IČO 13205986.***

Hlasování: pro: 6                      proti: 1 (Michal Konečný)                      zdržel se: 0

Usnesení k bodu 3. bylo přijato.

**4. Organizační řád obce**

Starostka představila zastupitelům nový Organizační řád obce, který po projednání v zastupitelstvu vydá.

**5. Žádost o finanční příspěvek pro Agenturu domácí péče**

Starostka seznámila přítomné s žádostí Agentury domácí péče Mgr. Zuzany Luňákové z Českého Meziříčí o finanční příspěvek na provoz pečovatelské služby a penzionu Bella v roce 2023. Agentura poskytovala v roce 2022 celodenní péči 1 občanovi obce. V roce 2022 poskytla obec ze svého rozpočtu částku 5 000 Kč.

**Návrh usnesení k bodu 5. :**

- A. Zastupitelstvo obce schvaluje Agenturu domácí péče Mgr. Zuzany Luňákové, IČ: 63213206, Záhumenská 475, 517 71 České Meziříčí, poskytnutí finančního příspěvku z rozpočtu obce Výrava ve výši 5 000 Kč na provoz pečovatelské služby a penzionu Bella v roce 2023.**
- B. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku uzavřením Darovací smlouvy.**

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení k bodu 5. bylo přijato.

**6. Žádosti o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu obce Výrava z programu „Obnova čistících zařízení odpadních vod v obci Výrava“**

Hodnotící komise posoudila na svém zasedání 6.2. celkem 3 přijaté žádosti o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu obce Výrava z programu „Obnova čistících zařízení odpadních vod v obci Výrava“ a doporučila zastupitelstvu jejich schválení.

**Návrh usnesení k bodu 6. :**

- A. Zastupitelstvo obce schvaluje Žádost o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu obce Výrava z programu „Obnova čistících zařízení odpadních vod v obci Výrava“ pana [redacted] pro čištění odpadních vod z nemovitosti čp. 62 v obci Výrava.**
- B. Zastupitelstvo obce schvaluje Žádost o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu obce Výrava z programu „Obnova čistících zařízení odpadních vod v obci Výrava“ pana [redacted] pro čištění odpadních vod z nemovitosti čp. 146 v obci Výrava.**
- C. Zastupitelstvo obce schvaluje Žádost o poskytnutí finanční podpory z rozpočtu obce Výrava z programu „Obnova čistících zařízení odpadních vod v obci Výrava“ pana [redacted] pro čištění odpadních vod z nemovitosti čp. 90 v obci Výrava.**

Hlasování: pro: 7 proti: 0 zdržel se: 0

Usnesení k bodu 6. bylo přijato.

**7. Vodní nádrž u čp. 196**

Starostka seznámila zastupitele s návrhem Povodí Labe, s.p. zasypat vodní nádrž u čp. 196, která je součástí vodního toku a ve vlastnictví PLA. Po řádném zásypu a zbudování umělého koryta vodního toku bude pozemek bezúplatně převeden do vlastnictví obce.

Nádrž není uvedena v Požárním řádu obce jako zdroj vody. Řešení bylo konzultováno s vodoprávním úřadem, odborem životního prostředí i stavebním technikem. Obeznamení byli i vlastníci okolních nemovitostí. Starostka bude na osobní schůzce tlumočit zástupcům PLA stanovisko zastupitelstva.

### **8. VZMR na akci „Rekonstrukce hřbitovní zdi“**

Místostarosta seznámil zastupitele se zpětnou vazbou technického dozoru a zástupce stavební firmy na řešení rekonstrukce hřbitovní zdi, které bylo vyhodnoceno jako velmi rizikové z důvodu poškození některých hrobových zařízení a samotných hrobek. Oslovení odborníci navrhli přepracovat projekt, postavit za stávající zdi zeď novou, a tuto pak odbourat pouze po stávající základ.

Po krátké diskusi pověřili zastupitelé starostku místním šetřením za účasti projektanta a dalších stavebních odborníků pro zajištění ještě dalších názorů na řešení rekonstrukce.

*Na žádost zastupitele Michala Konečného byl zápis 22.2.2023 doplněn o jeho stanovisko: Pro přepracování projektu z roku 2021 nevidím důvod. Připravený projekt na rekonstrukci hřbitovní zdi v místě stávající zdi považuji za proveditelný bez uvedených rizik.*

*Doplnění odsouhlaseno ověřovateli zápisu.*

### **9. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemkům p.č. 2137, 1927/7 a 1927/8**

Starostka představila přítomným návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemkům p.č. 2137, 1927/7 a 1927/8 ve vlastnictví obce. Tyto pozemky budou v rámci rekonstrukce komunikace III/2992 zatíženy služebností pro nové uliční přípojky, které budou vyústěny do Výravského potoka. Služebnost bude zřízena ve prospěch investora, Královéhradeckého kraje, bezúplatně.

#### **Návrh usnesení k bodu 9. :**

***Zastupitelstvo obce pověřuje starostku uzavřením Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemkům p.č. 2137, 1927/7 a 1927/8 mezi Obcí Výrava a investorem Královéhradeckým krajem, Pivovarské náměstí 1245, 500 03 Hradec Králové, IČO: 70 88 95 46.***

Hlasování: pro: 5            proti: 0            zdržel se: 2 (Michal Konečný, Lenka Valentová)

Usnesení k bodu 9. bylo přijato.

### **10. „Změna způsobu vytápění objektu č.p. 104 v obci Výrava” - žádost o dotaci**

Starostka představila přítomným návrh podat žádost o dotaci na změnu způsobu vytápění budov čp. 104 z 11. výzvy Ministerstva životního prostředí, Programu Životní prostředí 2021–

2027“ OPŽP, Opatření 1.2.1 Výstavba a rekonstrukce obnovitelných zdrojů energie pro veřejné budovy.

Jedná se o instalaci tepelného čerpadla jako zdroje vytápění pro celou budovu. Otopná sestava a zdroj vytápění pro 1. NP je součástí stávajícího projektu stavebních úprav budovy, dodavatel pro otopnou sestavu pro 2. NP bude předmětem samostatné veřejné zakázky malého rozsahu. Celková předpokládaná cena realizace je 1 035 000 včetně DPH, dotace je 100 %.

**Návrh usnesení k bodu 10. :**

**A. Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o poskytnutí dotace z 11. výzvy Ministerstva životního prostředí, Programu Životní prostředí 2021–2027“ OPŽP, Opatření 1.2.1 Výstavba a rekonstrukce obnovitelných zdrojů energie pro veřejné budovy, na akci „Změna způsobu vytápění objektu č.p. 104 v obci Výrava“.**

**B. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku k jednání s poskytovatelem dotace ve věci poskytnutí finanční podpory.**

**C. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku k provedení nezbytných rozpočtových opatření na příjmové a výdajové straně rozpočtu v případě získání Rozhodnutí o poskytnutí finanční podpory na realizaci předmětu žádosti o finanční příspěvek.**

Hlasování: pro: 7                      proti: 0                      zdržel se: 0

Usnesení k bodu 10. bylo přijato.

**11. VZMR na akci „Vytápění 2. NP, objektu čp. 104, ve Výravě“**

Starostka seznámila zastupitele s návrhem zadat výzvu k podání cenové nabídky na veřejnou zakázku malého rozsahu (VZMR) s názvem „Vytápění 2. NP, objektu čp. 104, ve Výravě“. Jedná se o výměnu otopné sestavy a napojení se na zdroj vytápění – tepelné čerpadlo, které je společně s otopnou sestavou pro 1. NP součástí realizovaných stavebních úprav objektu čp. 104.

**Návrh usnesení k bodu 11. :**

**Zastupitelstvo obce pověřuje starostku zadáním výběrového řízení na dodavatele akce „Vytápění 2. NP, objektu čp. 104, ve Výravě“.**

Hlasování: pro: 7                      proti: 0                      zdržel se: 0

Usnesení k bodu 11. bylo přijato.

**12. Hospodaření**

Starostka seznámila zastupitele s měsíčním výkazem plnění rozpočtu (FIN) k 31.12.2022. Dále seznámila zastupitele s rozpočtovými opatřeními č. 11 až č. 15 a ZRR za příslušné období.

Zároveň starostka dala přítomným na vědomí změnu čísla položky rozpočtové skladby. Položka 1337 (Poplatek za komunální odpad) je nahrazena položkou 1345. O změně čísla položky byl proveden záznam a zveřejněn na úřední desce obce.

Zastupitelé vzali informaci na vědomí.



Starostka obce:

Eva Nepokojová

dne .....

podpis .....